Jeudi 30 - vendredi 31 août 2007 - No 385

Le Régional

Lausanne, Lavaux, Riviera — L'accent de votre région

Hebdomadaire gratuit, 97'400 ménages

Rédaction-Administration: C.F. Ramuz 99, CP 237, 1009 Pully, Tél. 021 721 20 30, Fax 021 721 20 31

Retrouvez les événements de votre Région sur notre site internet ou écrivez nous par courrier électronique

Internet: **www.leregional.ch**

E-Mail: **info@leregional.ch**

Opinion

Enfer et paradis

Appelé à être le garant de l'union nationale, notre Conseil fédéral s'illustre depuis peu par des querelles intestines et des règlements de comptes à mille lieues de la sagesse qui devrait l'animer. Censé défendre l'intérêt général et se placer au-dessus des stratégies partisanes ou individuelles, nos ministres sombrent au contraire dans la cacophonie du «chacun pour soi». A l'origine de ce climat délétère, Christoph Blocher, cible de critiques toujours plus virulentes de la part de ses collègues, peut se targuer d'avoir semé une belle zizanie depuis son entrée au gouvernement. Collégialité et sérénité, pourtant plus que jamais essentielles pour relever les défis du siècle naissant, ne sont plus qu'un vague souvenir d'une formule qui n'a plus rien de magique.

Le pire, c'est que cette zizanie se propage sournoisement à l'ensemble de la population, sous les assauts du discours d'intolérance et de rejet tenu par son parti, l'UDC. Véhiculant une image infantile du pays, avec d'un côté les bons citoyens et de l'autre les mauvais, cette extrême droite oppose honnêtes Suisses et Etrangers délinquants, abuseurs de l'aide sociale et valeureux salariés, profiteurs de l'AI ou chômeurs fainéants et travailleurs dévoués, rappeurs violents et jeunes sportifs, chrétiens tolérants et musulmans obtus. D'un côté, le paradis, de l'autre, l'enfer, à l'image du clip de propagande que le parti populiste diffuse depuis peu sur internet. Un clip menacé d'interdiction, des jeunes disant avoir été manipulés pour y tourner des scènes simulées de violence, de baston et de racket.

«Trop, c'est trop», s'indigne dans *Le Temps* Claude Torracinta, ancien directeur de l'information à la *TSR*. «Je rejette cette démagogie, ce populisme qui exploite les peurs, cette vision manichéenne d'une Suisse divisée entre le Bien et le Mal».

Une vision qui génère méfiance, haine et exclusion. Une vision à l'opposé des idéaux d'ouverture, de tolérance ou de solidarité fondateurs de notre démocratie. Mais une vision appelée à perdurer et à s'amplifier, à trois mois de la réélection de Blocher au Conseil fédéral, avec la perspective de le voir devenir président en 2009. A moins d'une improbable rupture qui verrait le Parlement renvoyer le tribun zurichois dans l'opposition, sa place naturelle. Une «rupture préférable à cette crise larvée qui mine les institutions», estime Claude Torracinta, pour qui «de plus en plus de citoyens doivent dire haut et fort que Blocher ne peut être leur président.»

Et vous, si vous aviez le choix, opteriez-vous pour un président extrémiste et diviseur, attisant la peur et la haine de l'autre? Ou préféreriez-vous un président rassembleur, ouvert au monde et incarnant des valeurs humanistes?

Serge Noyer

Le mythique meeting de Bex renaît après dix ans d'absence

Photo: Daniel Rychcik

Page 16

Rubriques

Cahier immo

Lavaux-Unesco: vers une flambée des prix?

Etat des lieux: mode d'emploi

Gros plan

Bergamotte, le retour 40 billets à gagner — 3

Pully Lavaux

A Epesses, les naturistes se mobilisent — 9

Plus de 50 exposants au marché de Savigny — 7

Contrôleurs de champignons: métier ou passion? — 11

Lutry: Le café de la Tour renaît de ses cendres — 3

Lausanne

Premiers passagers dans le M2 — 5

Très bon semestre à la BCV et Pully termine ses travaux — 5

Vevey-Riviera

Le projet de port de Montreux fait des vagues — 13

Le gymnase de Burier fête ses 30 ans — 13

écran (à) plat

TELE-CLINIQUE

votre dépanneur son et image

réparation toutes marques

Hot Line 24h./24h.

0844 43 42 41

tarif local Ecrs/minute

Cinéma Open Air Chexbres

Mercredi 5 septembre Soirée parapente et free ride

Films

"Red Bull Vertigo Villeneuve" De Nicolas Rossier

"Infinity tumbling world record" De David Casartelli

"Dessine moi une ligne" De Sébastien Devrient

Jeudi 6 septembre Soirée hommage à Maurice Béjart

Film *"B comme Béjart"* De Marcel Schüpbach

Vendredi 7 septembre Soirée Inde

Film *"La cité animale"* De Frédéric Gerseth et Catherine Azaïl

Samedi 8 septembre Soirée festival du film alpin des Diablerets

Film Diable d'or 2006 *"Nyima et les porteurs"* De Philippe Lespinasse

Prix à la séance adulte: CHF 12.– / enfants jusqu'à 15 ans: CHF 10.–

Repas d'avant séance au restaurant du Préalpina, buffet CHF 25.–

Début des séances 21h00, suivie d'un débat

Info + réservation : www.cinema-open-air.ch

HOTEL PREALPINA

CH – 1071 Chexbres-Montreux

T +41 21 946 09 09

www.prealpina.ch

Régie de la Couronne

Lutry Lausanne Vevey Montreux Rolle

Estimation sans frais de votre bien immobilier !

021 796 35 35

www.regie-couronne.ch

LA BOUCHERIE DU GYMNASE
Charcuterie - Traiteur
Olivier Gilliand
Ch. de Sonnaz 2 - 1009 Pully
☎ 021 728 95 41 - Fax 021 728 64 76
Production maison.
Spécialités de campagne, pâtés en croûte, terrines, jambons à l'os, saucisses aux choux, saucissons. Viandes rassies à l'ancienne: veau, bœuf, porc, agneau. Tout premier choix.

PIANOCENTRE GENAND
CD CLASSIQUE
PARTITIONS PIANO
4 vitrines contiguës au Musée Jenish
Av. de la Gare 4 - VEVEY
Tél. 021 921 07 94

POMPES FUNEBRES OFFICIELLES
DE LA VILLE DE LAUSANNE
av. des Figuiers 28 – 1007 Lausanne
021 315 45 45
www.lausanne.ch/pfo
TL: lignes n° 1, 2 et 4 arrêt Maladière
Sortie autoroute Lausanne-Sud
Convention pour obsèques futures / Rapatriements

Le Régional

Hebdomadaire d'information régionale paraissant tous les vendredis (48 x par année)

Rédaction
Nina Brissot, journaliste RP, rédactrice en chef
Serge Noyer, journaliste RP
C.F. Ramuz 99, CP 237, 1009 Pully
Tél. 021 721 20 30 - Fax 021 721 20 31
E-mail: redaction@leregional.ch

Publicité
Jean-Philippe Barbey, directeur des ventes - jp.barbey@leregional.ch
Thierry Sicault
t.sicault@leregional.ch
Philippe Tournier
p.tournier@leregional.ch

Marketing - Développement
Stéphanie Simon
s.simon@leregional.ch

Administration - Correspondance
C.F. Ramuz 99, CP 237, 1009 Pully
Eveline Schenk, administration-comptabilité
e.schenk@leregional.ch
Tél. 021 721 20 30 - Fax 021 721 20 31

PAO
Marc Rouiller, polygraphe
m.rouiller@leregional.ch
Stéphane Gilliéron, polygraphe
s.gillieron@leregional.ch

Impression
CIE - Centre d'impression Edipresse
1030 Bussigny - Tél. 021 349 57 57

Distribution
BVA Logistique SA
Chemin de Maillefer 41,
1052 Le Mont-sur-Lausanne
Tél. 021 642 01 20 - Fax 021 642 01 21
E-mail: info@bva.ch - www.bva.ch

Le Régional est distribué à 97'400 exemplaires à Lausanne Centre-Est, Pully, Paudex, Belmont, Epalinges, sur le district de Lavaux, à Chailly, Vevey, La Tour-de-Peilz, Blonay, St-Légier, Corsier, Corseaux, Jongny, Chardonne, Chailly-Montreux, Brent, Clarens, Territet, Veytaux, Chernex, Glion, Caux, Chamby, Les Avants.

Délais pour les parutions chaque jeudi
Délai pour le rédactionnel et les annonces les ***lundis à midi.***
Pour les billets politiques les ***vendredis à midi***.

Tirage: 97'400 exemplaires

Prix: Fr. 1.50 dans les kiosques
Abonnement possible hors du périmètre de distribution au prix de Fr. 120.-/l'an

Faire-part deuil:
• Avis mortuaires • Remerciements deuil
Dernier délai lundi 15h, soit par téléphone au 021 721 20 30, fax 021 721 20 31 ou par e-mail: mortuaire@leregional.ch

Fonds de soutien
CCP 10-725-4 BCV Lausanne,
en faveur compte: C 913.83.13

Avis d'enquête

Commune de Belmont-sur-Lausanne

Avis d'enquête complémentaire

Conformément à l'art. 58, alinéa 5 de la Loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC) du 4 décembre 1985 modifiée avec entrée en vigueur au 1er janvier 2007, la Municipalité de Belmont-sur-Lausanne soumet à l'enquête publique complémentaire concernant le

PPA Coin d'En Haut

la modification des articles 2.2 à 2.5 - 2.7 – 6.1 – 6.2 – 10.3 et 12.4 du règlement du PPA portant sur les points énumérés ci-dessous, soit:

- **la modification de la hauteur des faîtes**
- **l'adjonction d'un tracé piétonnier destiné aux utilisateurs à mobilité réduite**
- **la restriction d'usage de l'accès secondaire pour les véhicules**
- **la suppression du parking semi-enterré de l'aire de construction A et le report de ces places de parc dans le parking de l'aire de construction B**
- **la suppression de l'article sur l'énergie**
- **la suppression du parking communal à usage privé**

Cette enquête ne porte que sur les modifications apportées au projet par le Conseil communal dans sa séance du 31 mai 2007 et non sur l'ensemble du PPA. En conséquence, seules les oppositions relatives à ces modifications sont recevables.

Les remarques ou oppositions seront inscrites sur la feuille d'enquête ou adressées sous pli recommandé directement à la Municipalité jusqu'au 1er octobre 2007, dernier délai.

Le dossier peut être consulté au Bureau technique, de 07h00 à 11h30/ 13h30 à 16h00 où il est déposé du 31 août au 1er octobre 2007.

La Municipalité

Commune de Belmont-sur-Lausanne

Emondage des haies et élagage des arbres

La Municipalité de Belmont-sur-Lausanne rappelle qu'en bordure des routes et chemins publics, les haies doivent être émondées et les arbres élagués, selon les art. 8 et 10 du règlement d'application du 19 janvier 1994 de la loi sur les routes du 10 décembre 1991.

Emondage des haies:

a) à la limite de la propriété;

b) à une hauteur maximale de 0,60 m lorsque la visibilité doit être maintenue et de 2 m dans les autres cas.

Elagage des arbres :

a) au bord des chaussées: à 5 m de hauteur et à 1 m à l'extérieur;

b) au bord des trottoirs: à 2,5 m de hauteur et à la limite de la propriété.

Les propriétaires fonciers et fermiers sont invités à exécuter ce travail le plus rapidement possible, dernier délai au 30 septembre 2007, faute de quoi ils seront dénoncés et cette tâche sera exécutée d'office et à leurs frais, selon l'art. 15 du règlement précité.

Les dispositions de la loi à ce sujet sont applicables toute l'année.

La Municipalité

AVIS D'ENQUÊTE

Commune de Paudex

Enquête n° 699
CAMAC No 83216

District: **LAVAUX/ORON**
Commune: 1094 **Paudex**
Lieu-dit ou rue: **Ch. du Coutzet 16**
Coordonnées géographiques: **541.570/151.470**
Parcelle(s): **202**
No ECA: **304b 304a**
Compétence: **Municipalité Etat (ME)**
Note au recensement architectural: **-**
Propriétaire(s): **Jonsson Dennis**
Promettant-acquéreur: **-**
Auteur des plans: **Richter Jacques & Dahl Rocha Ignacio, Richter et Dahl Rocha Architectes SA**
Projet, nature des travaux et destination de l'ouvrage: **Construction nouvelle. Construction d'une piscine.**
Demande de dérogation: **L'avis d'enquête ci-dessus se réfère à un ancien dossier: No FAO: P-134-32-1-2007-ME No CAMAC: 80457.**
Le dossier d'enquête peut être consulté au Greffe municipal du 29 août au 27 septembre 2007.

La Municipalité

LES VERTS
Mouvement écologiste

Comment lutter contre les dérèglements climatiques? Quel avenir pour le tourisme dans les stations de moyenne montagne?

Conférence de
Mme Martine Rebetez, climatologue

Vendredi 31 août, à 20h. à Vevey, au Casino du Rivage
Entrée libre
www.verts-vd.ch

Appareils ménagers
Produits suisses – haut de gamme
GEHRIG – fabr. V-Zug
Rabais 30%
Léman-Service
Appareils ménagers: Lave-vaisselle, cuisinière, lave-linge, séchoir, (réparation-vente-conseil)
079 310 90 00

MAL AU DOS?
bico TEMPUR
Tout pour un sommeil de rêve

Fauteuils relax dès **Fr. 799.–**
www.CONFORT MEUBLES.ch
Av. de la Gare 6 - Face à la poste
La Tour-de-Peilz - 021 944 99 19
Conseils à domicile - Livraisons Débarras

Antic'horloge
Le spécialiste de la montre de marque "second hand" et de l'horlogerie ancienne
Tél. 021 943 21 68
Natel 079 509 23 48
Réparations
Magasin: Rue du Simplon 16 1800 VEVEY
Ouvert le samedi de 10h à 12h ou sur R.V.

LES PENSÉES DU CHIEN
Dessins: Seri
Textes: les Frères Taloche
EST-CE QUE SI JE REGARDE LA TÉLÉ D'UN OEIL, JE NE VOIS QUE LA MOITIÉ DES PROGRAMMES ?
©SERI ET TALOCHE

SUDOKU

Il faut remplir la grille en utilisant les chiffres de 1 à 9:
- une seule fois dans chaque ligne
- une seule fois dans chaque colonne et
- une seule fois dans chaque carré de 3x3.

SOLUTION

6	9	7	4	5	8	3	2	1
3	1	5	6	9	2	4	8	7
4	8	2	3	7	1	5	6	9
1	4	8	5	6	3	9	7	2
5	6	3	9	2	7	8	1	4
7	2	9	8	1	4	6	5	3
9	3	1	2	8	5	7	4	6
2	5	6	7	4	9	1	3	8
8	7	4	1	3	6	2	9	5

8			1	3	6			
	5	6						8
9						7		
						6	5	
			9	2	7			
	4	8						
		2						9
3						4	8	
			4	5	8			1

Composé par Jean-Pierre Favre, professeur à la HEIG-VD

Bergamote ou le miroir de la réalité

Comédie • L'équipe de Bergamote est de retour à L'Octogone avec son spectacle «Le Modern», emprunt de petites scènes de la vie quotidienne. Intrusion dans l'intimité du couple vedette, Patrick Lapp et Claude-Inga Barbey, avant la première du 12 septembre.

Pour la cinquième saison, le couple Monique et Roger de Bergamote se retrouve dans une tranche de vie truffée de ces petits riens qui vous font vous sentir vivants.

Pour la cinquième saison, le couple Monique et Roger de Bergamote se retrouve dans une tranche de vie truffée de ces petits riens qui vous font vous sentir vivants. Monique et Roger ayant décidé de tenir un hôtel avec spa et wellness, ce sont autant d'ingrédients qui vont pimenter leur quotidien. Intrusion dans l'intimité du couple:

Le Régional: Après la 5ème saison de Bergamote qu'en est-il de la paire Barbey-Lapp?
Claude-Inga Barbey: C'est toujours le même bonheur de jouer ensemble. Il n'y a pas d'usure dans notre relation de comédiens. D'ailleurs nous avons l'intention de redevenir petits en créant un spectacle pour nous deux.
Patrick Lapp: Il n'y a pas d'usure bien au contraire. On se rend compte qu'on peut aller beaucoup plus loin que ce que l'on imagine, dans le positif comme dans le négatif. L'important est d'aller au fond des choses.

LR: Selon vous qu'est-ce qui apporte de l'eau au moulin dans la vie de couple?
C-I.B: La vie tout simplement.
P.L: L'expérience. Cela apporte énormément dans une vie de couple et c'est également porteur de beaucoup d'espoir. D'ailleurs dans le spectacle, nous apportons chacun de notre vécu. C'est très riche, comme dans la vie.

LR: Quel est le moteur qui vous fait poursuivre l'aventure de Bergamote?
C-I.B: L'amitié au sein de l'équipe. Nous sommes une vraie famille. D'autre part, le public en redemande, alors nous allons continuer jusqu'à la vieillesse et alors ce sera Monique et Roger à l'EMS.
P.L: C'est le fait qu'il n'y ait pas de texte. Nous savons comment l'histoire va se terminer mais pas comment elle va commencer. Il n'y a pas de routine dans le spectacle. Je n'ai pas l'habitude de pratiquer cela au théâtre et c'est ce qui me plaît. En fait, nous nous amusons autour d'un thème.

LR: Que représente Claude Blanc pour vous et y a-t-il un âge limite pour la scène?
C-I.B: En fait Claude est notre chef spirituel. Il n'a jamais autant travaillé que depuis sa retraite. Certains comédiens deviennent gâteux avec l'âge, ce n'est pas donné à tout le monde de rester sur scène, après c'est une question d'amitié, d'affinité entre les comédiens. Claude, même en fauteuil roulant, il pourrait continuer à jouer.
P.L: Claude est l'instigateur de Bergamote. À l'époque, nous le faisions à la radio et c'est lui qui a eu l'idée, en nous voyant, de monter un spectacle. C'est un lien important pour nous. Il est également le modérateur car ce n'est pas toujours facile. Après, se maintenir sur scène avec l'âge, cela dépend de la personnalité. Mais plus vous prenez de l'âge, plus vous êtes intéressant.

Théâtre de l'octogone à Pully
Du 12 au 16 septembre 2007 à 20h30
Réservation et renseignement:
021 721 36 20

Entretien: Sandra Giampetruzzi

Gagnez 40 invitations pour le sepctacle Bergamote à l'Octogone de Pully

Le Régional a le plaisir de vous inviter au spectacle de Bergamote à L'Ocotogone de Pully. Pour participer à cette soirée haute en couleurs, c'est très simple, il vous suffit d'envoyer un e-mail à concours@leregional.ch, en mentionnant «Bergamote» dans l'objet et en choisissant un soir parmi les dates ci-dessous. Délai de participation: mardi 4 septembre. Les gagnants seront avertis personnellement.

Mercredi 12 septembre à 20h30
Vendredi 14 septembre à 20h30
Dimanche 16 septembre à 17h00

Billets en vente à la billeterie de l'Octogone à Pully, au 021 721 36 20, (www.theatre-octogone.ch) ainsi qu'à la fnac. (www.fnac.ch)

Le renouveau de la Tour

Lutry • Un café mythique renaît de ses cendres...

Il y a deux ans, le Café de la Tour finissait son épopée dans les cendres d'un incendie accidentel. Une catastrophe pour Lutry que de voir cet établissement qui fait partie de l'histoire du Bourg vivre si triste fin. Heureusement pourtant, les pompiers ont sauvé des flammes les superbes platanes de la terrasse qui continuent d'offrir leur ombre salvatrice aux amoureux de la nature et de l'été lorsque miraculeusement nous avons quelques jours nous laissant croire que cette saison existe encore.
La Tour était plus qu'un Café. C'était un rendez-vous avec le tissu local, les habitudes, les ragots et les nouvelles. Puis soudain, plus rien. Toutes sortes de bruits ont couru... Il va être définitivement condamné. On va en faire des bureaux, un atelier d'architecture, de l'habitation. Or, deux ans et deux millions plus loin, le voilà qui joue la partition du «Vieux Chalet», plus beau qu'avant. Encore fallait-il trouver la bonne personne pour l'exploiter, Xavier ayant rouvert son établissement plus loin. Mais Paul et Janou Coderey on plus d'un tour dans leur sac. Loin de céder aux modes exotiques, aux jeunes managers frais émoulus d'une école financière, ils ont été chercher un vrai baroudeur du métier. Louis Lavanchy, Loulou pour les intimes, qui tient de main de maître le Château à Paudex à bien voulu relever le défi.
Et comme une chance se saisit avec ses avatars, il a récupéré au passage une partie des employés du Vieux Caveau qui, un mois plus tôt fermait ses portes à Pully pour cause de tracasseries avec la police du commerce. Les choses se sont dès lors précipitées et, plutôt que d'ouvrir dans la quiétude d'une fête, Louis Lavanchy a choisi de le faire plus tôt mais en catimini. De fait dit-il, tout n'est pas terminé et il y a encore des coups de marteau à l'heure du café. Mais bon, il y avait là un personnel formé, la chance de rouvrir un lieu très attendu des lutryens, pourquoi attendre? Il n'a donc pas attendu. Les travaux se termineront dans le courant du mois de septembre et une inauguration officielle sera organisée, peut-être en même temps que le lancement de la saison de la chasse qui était, on s'en souvient, la grande spécialité du Vieux Caveau et que Loulou compte bien reprendre.
Le public découvrira alors le café complètement refait, avec de larges baies vitrées donnant sur la terrasse et se platanes et sur le ruisseau longeant le bâtiment. (35 places à l'intérieur, 90 sur la terrasse. Mais aussi la salle des banquets du 1er étage (70 places) et sa magnifique terrasse (40 places). Pour l'instant il est prévu d'ouvrir l'établissement 7 jours sur 7 de 07h à minuit en semaine et de 08h à minuit le dimanche. Mais il ne sera toujours pas possible de manger entre les heures dites ouvrables pour la cuisine, la convention collective étant si rigide, elle ne permet pas de répondre aux besoins de la clientèle. Mais ça n'a rien à voir avec le tenancier, c'est juste nos fichus règlements suisses....

Nina Brissot

Café de la Tour - un plat du jour à 18 frs - propositions à la carte, de 15.- 42.- frs. Spécialités de gibier en saison

Pully

Peinture et photos - Suzanne Leu et Sylvie Eschbach présentent leurs nouvelles oeuvres à la Galerie du Prieuré du 21 août au 1er septembre. Vernissage le 24 août dès 18h30. Ouvert tous les jours de 15h à 19h.

PUBLICITÉ

La BCV de Pully affiche
ses nouvelles couleurs
et vous invite samedi
1er septembre de 10h à 14h.
A l'occasion de la fin des travaux, venez découvrir votre agence BCV et partager un cocktail-dînatoire avec ses collaborateurs dans une ambiance musicale animée par les Bugs.
Ça crée des liens
www.bcv.ch
BCV

PUBLICITÉ

PERMANENCE
POMPES FUNÈBRES
GÉNÉRALES SA
EDMOND PITTET
Maupas 6, St-Roch 19 - Lausanne
Paroisses - Domicile - Montoie - St-Roch
021 342 20 20
Serge Quillet - Lutry/La Conversion
021 791 54 14 (non-réponse: 021 342 20 20)
Emilie Monnet - Pully
021 728 45 49 (non-réponse: 021 342 20 20)
Gavillet SA - Norbert Périsset
Boulevard Paderewski 12, Vevey
021 922 89 11
CONSEILS POUR OBSÈQUES FUTURES
www.dignite.ch

Enseignement

IOKAI
SHIATSU
Cours de formation professionnelle et de pratique familiale à Genève, Lausanne, Sion et Fribourg
PORTES OUVERTES

ECOLE ATHENA

Centre agréé IATA-FUAAV - Deux formations en une

- **GESTIONNAIRES EN VOYAGES ET EN TOURISME**
  Complété par un programme commercial multidisciplinaire pour ENTREPRISES NATIONALES ET INTERNATIONALES
  Diplômes mondialement reconnus
  ✈✈✈ **Jour:** formation complète + GALILEO/AMADEUS - 3 trimestres
  ✈✈✈ **Soir: cours agent de voyages** + GALILEO/AMADEUS - 2 ou 3 trimestres

- **SECRÉTAIRE MÉDICALE**
  FORMATION ACCÉLÉRÉE
  Cours du jour et du soir (20 semaines)
  Gestion d'un cabinet médical (selon les normes en vigueur)
  Prochain cours: **11 septembre 2007**

Info@athenaschool.com http://www.athenaschool.com
Rue des Terreaux 10 • 1003 Lausanne • 021 323 22 84

EIA
Ecole d'Ingénierie Appliquée SA
Tribunal Fédéral 31 • 1005 Lausanne
Formation et diplômes en électronique et en informatique
Cours du soir
Préparation aux examens
www.e-i-a.ch

ECOLE DE BALLET D. et N. SCHILD
Professeurs diplômées ASD/SDT

Préformation professionnelle
et cours tous niveaux, enfants, adultes et amateurs
Rumine 6, 1005 Lausanne - 021 323 84 41
ECOLE RECONNUE PAR LA FEDERATION SUISSE DES ECOLES DE DANSE FSED/VST

Ecole Blanc
Reprise des cours : 3.09.2007
Diplômes
- Commerce - CFC
- Secrétaire de direction
- Secrétaire médicale
- Soutien scolaire
Cours du jour et du soir
www.ecoleblanc.ch

Université Populaire de Lausanne
Ouverte à toutes et à tous !
Le NOUVEAU programme automne-hiver 2007-2008 est disponible. Demandez-le !
L'UPL offre plus de 300 cours dans les domaines de :
Conférences-visites guidées – Sciences humaines et sociales – Géographie et histoire – Arts – Arts appliqués – Loisirs – Littérature – Philosophie – Musique – Santé – Langues – Informatique
Téléphonez au 021 312 43 48
pour obtenir le programme complet
Place Bel Air 2, Case postale, 1002 Lausanne fax 021 311 66 73
www.upl-lausanne.ch - info@upl-lausanne.ch

ARABESQUE DANCE WORKS

Active Kids
Lausanne sous gare
Dès 3 ans
Bilingue • Anglais-Français
Gymnastique, jeux, théâtre
078 633 16 09

Vous apprendrez un Anglais scolaire... des quotidien
Dans des classes avec beaucoup d'étudiants... peu
En suivant un programme formaté... personnalisé
Avec des horaires fixes ! libres
"Quand il est temps d'apprendre l'Anglais, nous ré-inventons les règles !"
Wall Street INSTITUTE
Wall Street Institute
Rue Igor Strawinsky 4
1820 Montreux
021/963.49.35 - www.wsi.ch

¢lem
cercle lémanique d'écoles musicales
cours d'initiation musicale
méthode Edgar Willems
à Lutry, Corsy, Cully et Jongny
pour les enfants en 2ème, 3ème année enfantine et 2ème année primaire
contact@clem.ch
www.clem.ch

• Encadrement continu assurant des bases solides
• Possibilité de journée continue
• Programme compatible avec celui du public
école
BLANCPAIN
• Classe préscolaire dès 3 ans (avec anglais)
• Classes primaires 1e à 4e année (avec anglais)
• Classes secondaires 5e à 9e année (dès 7e sec. générale)
• Classe préprofessionnelle (dès 14 ans)

«Moi aussi j'y étais»
Dr Gérard Cerrova
• Maturité suisse*
• Baccalauréat français*
• Classes secondaires, de la 5e à la 9e*
• Diplôme CFC de commerce*
COLLEGE PIERRE VIRET
Les portes de l'avenir
Chemin du Cadrot 3 – 1004 Lausanne – 021 645 77 07 – www.pierreviret.ch

SOPHROLOGIE
Cours du soir pour débutants et avancés.
J.-L. Rossier, master sophrologue agréé.
Renseignements et inscriptions:
Institut de physiothérapie
Av. du Général-Guisan 36 bis
1800 Vevey • 021 921 67 19

INSTITUT DE PHYSIOTHÉRAPIE PRS
Avenue du Général-Guisan 36 bis – 1800 Vevey

Sophrologie:	mardi soir
Gymnastique PILATES:	mercredi soir
Yoga Kundalini:	mercredi matin
Gymnastique douce:	mardi matin

Location de la salle de cours à l'heure et/ou à la journée.
Tél. 021/921 67 19 – Fax: 021/921 68 38

DANSE
ÉCOLE DE DANSE CONTEMPORAINE & YOGA DIANA DAOUD
À LUTRY, CULLY et BUSSIGNY
Cours pour enfants, adolescents et adultes
Reprise des cours le 3 septembre 2007
YOGA
Renseignements: 021 792 11 15 ou 076 335 03 61
www.dianadaoud.ch

Expression-Danse
Atelier Monique Bosshard
Nouveaux cours
Tout petit - dame - adulte
Renseignements:
Tél. 021 312 96 36

Professeur au Conservatoire de l'Ouest Vaudois
Diplômée SSPM
Propose
COURS DE FLÛTE A BEC A Vevey
Initiation pour enfants
Cours individuels tous niveaux
Ensemble de flûtes
Marie Claire Bettens
021/ 921 65 10 – 079/ 694 11 00

ENSEIGNEMENT FLÛTE, SOLFÈGE, ACCORDÉON
TOUS LES ÂGES
Informations:
E. MERTENS-VIREDAZ
1807 BLONAY - Tél. 021 943 38 65

ECOLE PROFESSIONNELLE «ARETY»
- Esthéticienne - Massages
- Drainages lymphatiques - Réflexologie
«Fondée en 1978» - Rue Pré-du-Marché 23, 1004 Lausanne
Direction Mme Spyridakis
Tél. 078 678 33 70 - 021 647 86 37

ECOLE ALPHALIF
fondée en 1986
Centre d'enseignement et de préparation aux examens
Rue Pichard 20 - **1003 LAUSANNE**
Tél. 021 312 98 07 - Fax 021 312 98 50
www.alphalif.ch
E-mail: *formation@alphalif.ch*
- **Maturité suisse**
- Raccordements et examens d'admission au gymnase
- Classe préprofessionnelle, 10e
- Diplôme de commerce GEC
- Cours de langues, informatique
- Soutien scolaire hebdomadaire

Membre de AVDEP, GEC et FSEP

YPSILON MUSIC
Vous propose :
Cours de chant privé - Vocal Coaching
Avec Mike Wilson
Avenue de Lavaux 35 – 1009 Pully
Tél. 021 711 13 45 – Fax 021 711 13 47
E-mail: mike@ypsilonmusic.com

FDM
Institut de formation FPE
Nouvelle formation
Educateurs Educatrices de l'Enfance
Diplôme reconnu ES
Equipe dynamique et pédagogie individualisée
Formation à plein temps et en emploi
Sessions: janvier 2008 et septembre 2008
Ch. du Devin 72 • 1012 Lausanne
Tél. + fax : 021 652 37 21 • e-mail : fmavroc@worldcom.ch • www.fapa.ch

Le métro automatique lausannois doit s'ouvrir au public dans un an

Transports • Le M2 entame une longue série de tests. Les premiers mètres ont été franchis jeudi passé sur un réseau entièrement électrifié à 750 volts.

Le M2 roule. Il a transporté jeudi passé ses premiers passagers. © M-J J.

Le M2 roule. Il a transporté jeudi passé ses premiers passagers, soit la petite foule de journalistes et de responsables du projet venus expliquer l'importance du moment. Pour le métro des Lausannois, un compte à rebours d'une année va commencer jusqu'à son inauguration. Jeudi dernier, entre 10 h et midi, une rame a fait de timides allers-retours entre la station Bessières et le début du tunnel sous la cathédrale. Sans surprise, le nouveau pont Saint-Martin, construit sous le tablier du pont Bessières, a tenu bon.

Vers midi moins le quart, la rame a salué d'un coup de sifflet le public massé pour l'applaudir. Puis, c'est l'embarquement avec les différents patrons du projet qui expliquent de quoi vont être faits les douze prochains mois. Soit jusqu'à la mise en service du métro, pour la rentrée scolaire 2008 au plus tard.

Batterie de tests

Le M2 doit subir une batterie de tests, a expliqué le porte-parole de l'Office fédéral des transports (OFT) Davide Demicheli. «Le grand souci, c'est la sécurité», insiste-t-il. Au sein de l'office, c'est une équipe de plusieurs spécialistes qui suivent l'avancement du projet.

En tant qu'autorité, l'OFT doit approuver le système de transports, mis au point par le constructeur français Alstom. Avec cette particularité: le métro lausannois fonctionnera sans conducteur. Davide Demicheli estime que l'OFT pourra «donner le feu vert dans le courant de l'été 2008». Les Lausannois devront s'habituer à voir passer des rames vides.

Marc Badoux, chef du projet M2, dit son «soulagement», sa «fierté». «Fierté d'être à l'heure pour une date fixée il y a trois ans», se régale-t-il. Car maintenant que le courant de 750 volts circule dans le tronçon de la station de la place de l'Ours à Ouchy, c'est l'ensemble du réseau de 6 km qui est électrifié.

Les 15 rames subiront une liste d'essais longue et complexe. Par exemple, «vérifier que dans les pentes de 12% on ne patine pas, même si on est plein et que c'est mouillé», poursuit Marc Badoux. Des pannes seront provoquées, les systèmes d'évacuation des fumées seront actionnés, une rame en remorquera une autre, etc. Un représentant du constructeur français, lui, se félicite déjà: «Les tests vont prouver qu'on peut rouler à 60 km/h dans une pente à 12%.»

In extremis

Un métro à 12% de pente, c'est une première pour Alstom, explique-t-il. Livrer l'ensemble du système, rames et rails compris, c'est même une «première européenne».

On rappellera aussi que c'est le premier métro urbain de Suisse (il y en a un à Saas Fee), et que c'est aussi le premier métro automatique de Suisse.

Olivier Français, directeur des Travaux (finis ou pas) de la ville de Lausanne, se félicitait aussi d'avoir convaincu - in extremis - l'OFT d'accorder une dérogation permettant l'embarquement des représentants de la presse. Il n'a toutefois pas précisé si c'était pour lui la première fois qu'il réussissait à faire plier un office fédéral...

Jérôme Cachin
La Liberté

Très bons semestre pour la BCV mais…

Résultats • Les résultats financiers sont là mais le bénéfice net accuse un recul de 7%.

Le président de la direction générale de la Banque Cantonale Vaudoise, Alexandre Zeller et Pascal Kiener, directeur général et de la division finance et risques commentaient la semaine dernière les résultats du premier semestre. Si l'accroissement des revenus se poursuit à la hausse (+5%) pour atteindre 592 mio et que le bénéfice brut accuse une augmentation de 9% (308 millions).des impôts auxquels la BCV est à nouveau soumise (+107%) viennent lourdement grever le bénéfice net. (318 millions). Cependant ces résultats anticipés sont jugés comme très bons. Par ailleurs, la BCV a finalisé le rachat des bons de participation à l'Etat qui seront comptabilisé dans le 2e semestre. Une opération qui aura permis à l'Etat un petit bénéfice de passage de 87 millions considéré comme prime de risques.

Importante masse sous gestion

Les crédits hypothécaires (bien qu'en léger recul) sont de l'ordre de 16.7 milliards de francs. Les créances commerciales, les activités de négoce, les marchés boursiers sont à la hausse tout comme les dépôts de la clientèle. Seule l'épargne traditionnelle accuse un léger recul (-2.3%) mais au profit d'autres produits. Le tout forme ainsi une augmentation de la masse sous gestion de l'ordre de 5.4% totalisant 85.2 milliards. Quant aux perspectives pour le 2e semestre, elles sont dans l'ensemble bonnes. Une hausse du taux hypothécaire sera cependant à envisager.

Nina Brissot

Pully l'agence se transforme

La première étape des travaux de transformation de l'agence de Pully viennent de s'achever pour livrer un centre d'accueil en ligne avec la nouvelle optique de la BCV. Les plus grands changements résident dans le fait que les deux guichets sont désormais vitrés et inviolables car seuls peuvent pénétrer cet espace, ceux dont les empreintes digitales sont reconnues par l'ordinateur gérant la porte d'accès. L'accueil est assuré par un conseiller bancaire qui, éventuellement redirigera les clients vers des conseillers qui les recevront dans des salons séparés. Une mini salle d'attente et des bancs permettent de patienter en cas d'affluence, sans faire la queue et un bureau équipé d'un poste avec Internet permet aux clients qui le souhaitent de gérer leurs comptes par voie informatique et à l'abri des regards.

Centre de compétence

Mais ce n'est là que la première étape de travaux pour cette banque qui joue le rôle de centre de compétence pour la région Lavaux qui englobe Chailly, Cully, Lutry, Mézières, Oron-la-Ville et Savigny. Dans le courant du premier semestre 2008 d'autres services vont s'y installer. Placée sous la direction de Sébastien Rod, qui assure également le retail banking, l'agence BCV de Pully offre également des services de conseils aux PME, service supervisé par Cedric Ottet, et de private banking, dirigé par Olivier Engler. Ce trio de professionnels accuse … 67 ans de dynamisme au sein de la BCV.

Portes ouvertes

Pour marquer la fin des travaux et faire découvrir le nouvel espace de la BCV Pully, une manifestation portes ouvertes est organisée le samedi 1er septembre, de 10h à 14h.

En semaine les horaires ont été modifiés pour satisfaire à la clientèle toujours plus pressée. Les guichets et les safes sont ouverts du lundi au vendredi de 09h à midi et de 14h à 17h, tandis que pour les conseils personnalisés, l'horaire est de 08h à 19h, sur rendez-vous. Quant à l'espace libre-service, situé à l'entrée de la banque, il est ouvert 24h sur 24h et permet de déposer ou de retirer de l'argent en francs et en euros.

Banque Cantonale Vaudoise- Région Lavaux, Rue de la Poste 8, CP 62, 1009 Pully
Tél. 021 721 78 52 Fax 021 721 78 79. nb

3 jours de gymkhana à Bellerive

Démonstrations • Mazda se met en vedette pour le lancement de la CX-7.

La place de Bellerive vivra à l'heure de l'automobile du 31 août au 2 septembre. Plus précisément à l'heure Mazda qui fait son show à Ouchy pour présenter son tout nouveau modèle la Mazda CX-7, une 4x4 à 260 chevaux. Pour l'occasion le Groupe Leuba composé de 5 garages et 10 agents locaux dans le canton renouvelle l'expérience qui a rencontré un franc succès l'an dernier à Romont, un gymkhana pour le public.

Chaque amateur d'automobile pourra découvrir l'ensemble des modèles de la marque dans une ambiance d'animation. Les gagnants seront récompensés avec des vols en hélicoptère, des weekends en Mazda MX-5, des jeux complets de pneus neige et autres surprises. Ouvert gratuitement à tous, sur la place de Bellerive à Lausanne, vendredi de 14h à 19h, samedi et dimanche de 10h à 18h.

PUBLICITÉ

Aux Sylphides

Venez nous raconter votre été ! Nous saurons vous consoler !

Avec **Fuego** et **Fuegolita** vous retrouverez le charme de l'automne-hiver

Une collection plus belle que jamais !

(taille 36 à 52)

La Mode c'est notre passion !

6 av. de Chailly • 1012 Lausanne
Tél. + fax: 021 652 60 73

Crissier

Zoologie - Le mode des animaux à écailles est exposé jusqu'au 8 septembre au cœur de Léman Centre à Crissier. Serpents, lézards, tortues, caméléons seront présentés vivants mais aussi un lézard inactif de 15 mètres dont chaque écaille pourra être soulevée par les visiteurs pour découvrir le monde des animaux à écailles. Un aquarium géant présentera un véritable seigneur, le poissons Discus qui, dit-on, se distingue tout particulièrement par son mauvais caractère. Louis Champod, le naturaliste vedette sera sur place durant toute la durée de l'exposition pour tenter de répondre aux innombrables questions des enfants et des grands . Ouverts aux heures du magasin.

Chailly

Chailly en fête - Samedi 25 août de 9h à 16h environ, l'association des Commerçants de Chailly, le Centre de Rencontre et d'Animation de Chailly et la Société de développement de Chailly-Béthusy organise «Chailly en Fête» C'est pour les commerçants l'occasion de promouvoir leurs produits et pour les associations d'exposer leurs activités. C'est aussi pour les habitants du quartier l'occasion de se retrouver dans une ambiance conviviale, toutes générations confondues.

Lausanne

Contes - Les conteurs vaudois de «L'Oreille qui parle» se produiront le 1er septembre au Toit du monde, Rue César-Roux 14, de 16h30 à 17h30. AU programme: contes pour adultes «Le voyage de Gambar». Ils enchaîneront le 5 septembre de 15h à 16h au palais de Rumine, Place de la Riponne, Lausanne avec des contes tout public sur le thème «Zoologie terrestre».

PUBLICITÉ

ACHAT ET ÉCHANGE DE BIJOUX
Nous achetons et échangeons tous vos bijoux et montres en or et argenterie.
Bijouterie Jud, angle rue de Bourg/ Cheneau-de-Bourg, Lausanne.
TÉL. 021 323 81 23

Enseignement

Centres de soutien pédagogique et professionnel :
" Les Clefs du Succès"

Centres de Paudex, Vevey, Montreux et Carrouge

Pour la rentrée 2007-2008
Nous vous proposons les cours suivants :

NOUVEAU
Cours Top Départ
pour les jeunes adultes
ou adolescents sans
solution professionnelle

Cours de soutien
scolaire tous niveaux

NOUVEAU
Préparation spécifique
pour le raccordement
I ou II ou un redoublement
en classe supérieure
(7 ème)

Contact: N 079.430.79.08
T 021.903.45.55 - centrescs@bluewin.ch

COLLÈGE 5ÈME – 9ÈME

Effectifs permettant un suivi rigoureux
et une démarche personnalisée

Révision du 6 au 24 août

PRÉAPPRENTISSAGE

10ÈME ANNÉE

2 options:
• commerciale
• technique

MATURITÉ SUISSE
BAC FRANÇAIS

www.lemania.ch

| VOIR LOIN |

LEMANIA
Ecole Lémania - Lausanne
CP 550 - 1001 LAUSANNE - TÉL. 021 320 1501

Prochaines parutions
des pages enseignements:
20 septembre, 18 octobre
et 6 décembre.

Divers

PRIX SPÉCIAUX
sur nos modèles Seat
IBIZA • LEON • ALTEA
Jusqu'à
Fr. 3580.– de bonus

Garage du Rallye Vevey S.A.
SEAT
Rue du Clos 16 - 1800 Vevey
Tél. 021 921 88 60 - Fax 021 922 81 80

VITROTOIT SA
Le spécialiste de la
Fenêtre de toit VELUX
Installation et réparation de
- fenêtres de toit
- stores et volets roulants
- accessoires
- motorisation

1806 SAINT LEGIER
021 944 40 21
vitrotoit@bluewin.ch

La propreté c'est notre métier
cah ENTRETIEN SA
DEPUIS PLUS DE 20 ANS NOUS OFFRONS CES SERVICES:
• L'entretien d'habitations
• Le service et l'entretien de conciergeries
• L'entretien de petites surfaces vitrées, de façades
• Le nettoyage de moquettes, de meubles rembourrés
• Le traitement de sols de toute nature
Tél. 021 963 80 90 ou 021 963 58 95
E-mail: cah@cah-entretien.ch

Santé/Beauté

Institut de Beauté Dani
Daniela Jankova
Ch. des Osches 73 – 1009 Pully
Tél. 021 711 20 90

Soins du visage	Fr. 80.–
Manucure	Fr. 45.–
Beauté du pied	Fr. 45.–
Epilation	Fr. 70.–
Maquillage	Fr. 40.–

ARRÊTEZ
DE FUMER
en une heure
sans stress ni prise de poids.
Suivi gratuit un an.
www.TABAC-STOP-CENTER.ch

LAUSANNE 021 601 60 01
YVERDON 076 417 03 35
VEVEY 021 922 93 00

Emploi

permed

PERMED À LAUSANNE, LE SPÉCIALISTE DU MÉDICAL ET PARAMÉDICAL DEPUIS PLUS DE VINGT ANS, OUVRE SON SECTEUR SOINS À DOMICILE – SOINS PRIVÉS

Prévois
ton avenir

VISCOM
www.viscom.ch

Savigny

Gravière de la
Claie-aux-Moines SA

DURABLE COMME DU BÉTON

BÉTON - ECOBÉTON - STYROBÉTON
GRAVE - GRAVIER - SABLE - BALLAST - DÉCHARGE

PRE SYN pretop
PRE SYN a-plus

www.gcm.ch - E-mail: admin@gcm.ch
Gravière de la Claie-aux-Moines SA CP 125 1073 Savigny Tél. 021 784 84 50 Fax 021 784 84 51

Tous à Savigny!
Samedi 1er septembre 2007

Marché • L'incontournable marché, marquant la fin de l'été, se tiendra dès 10h00 sur la place du Forum.

Venez découvrir les métiers d'antan grâce au thème cette année: «Les vieux métiers». L'Association «Jorat Souviens-toi» nous en fera partager certains, tels que:

- Création de frivolités (dentelle faite avec des navettes)
- Aiguiseur de couteaux, ciseaux et autres objets
- Fabrication de benons (petits paniers en paille de seigle dans lesquels on met la pâte à pain pour la faire lever)
- Batteurs avec fléaux (gourdins pour battre le blé)

… et bien d'autres encore!

Le Football-Club Savigny-Sports se fera un plaisir de vous accueillir pour le repas de midi à la grande salle.

Aucune heure de fermeture n'est prévue et, si le cœur vous en dit, vous pourrez vous restaurer dans le Forum dès 19h00, le souper étant préparé par M. Alain Marchon, du restaurant de l'Union, «Chez Marco».

Un concours de céréales de chez nous, avec prix, pour les enfants et les adultes est prévu, ainsi que diverses animations musicales et sportives organisées par l'Ecole de Musique de Savigny-Forel, le Chœur d'Hommes «L'Harmonie», le Judo Ju-Jitsu Club de Savigny et le Jazzercise.

D'autres sociétés locales présenteront leurs animations... Venez nombreux les voir ou les écouter! Bien entendu, vous trouverez vos

stands habituels dans lesquels vous pourrez, comme à l'accoutumée, vous restaurer, jouer, acheter et surtout fraterniser, car, le but principal recherché par notre marché est de permettre à chacune et chacun de se côtoyer, de discuter et de faire connaissance.

Les écoles primaires seront aussi de la partie et décoreront la salle du Forum.

La Municipalité de Savigny

Exposants	Activités présentées
Abbaye des Carabiniers et Patriotes de Savigny	Tir au laser
Aeppli Sylvia	Raclette
Association des Paysannes Vaudoises de Savigny-Forel	Boulangerie et pâtisseries
Association «Jorat Souviens-toi»	Démonstration de vieux métiers, tels que création de frivolités, batteurs avec fléaux et aiguiseur de couteaux
Association La Branche	Produits de la ferme et boulangerie
Bijoux individuels, Bauermeister Karin	Orfèvrerie, bijoux en métaux précieux et pierres précieuses
Bolz Diffusion	Tuniques modulables, bracelets et colliers magnétiques
Boucherie Bader	Saucisses aux choux, jambon chaud et saucisses grillées
Broomball Club	Bar
Chœur d'Hommes «L'Harmonie»	Cochon à la broche
Chœur Mixte de la Région de Lavaux «(Parenthèse»	Animation musicale
Cloutier Nicole	Tricot et couture. Bric-à-brac
Cordey Florence	Artisanat, photophores, lampes et bougies
Cordey Philippe	Spécialités thaïlandaises
Cordey Roland	Brocante. Alcools et eaux-de-vie
Cousin Damaris	Vide-greniers. Confitures. Pop corn
Crot Sandrine	Artisanat sur bois
De Groote Isabelle	Confitures, sirops, pesto, huile de noix, etc. Concours sur la connaissance des céréales
Debétaz Beatrix	Biodanza
Delessert Danièle	Petite restauration et bar
Diserens Roger	Champignons, légumes, confitures, sirops, huile de noix, vin cuit et eaux-de-vie
Dubois Irma	Crêpes et bricelets
Etablis. scolaire Savigny-Forel, Bordon Christiane	Artisanat
Etablis. scolaire Savigny-Forel, Durand Maryline	Pâtisseries
Etablis. scolaire Savigny-Forel, Pittet Christian	Pâtisseries
Fondation «Hymne aux Enfants», Rouilly Emmanuelle et Céline	Alimentation. Bijoux. Jeux
Football-Club Savigny-Sports	Repas de midi au Forum
Garage des Trois Sapins, Métraux Sàrl	Exposition de voitures
Grimm Isabelle	Artisanat et lampes. Articles pour enfants. Produits cosmétiques
Grivel Alain	Brocante
Guex Bernadette	Le Char de Moille (babioles)
Imfeld Jean	Miel et dérivés. Bougies en cire
Jafra Cosmétique, Garcia Micheline	Produits cosmétiques
Jardin d'enfants «L'Atelier des Découvertes»	Pêche miraculeuse, bricolages faits par les enfants et marché aux puces
Jazzercise	Danse jazz
Jeunesse de Savigny «La Gaîté du Jorat»	Bar
Judo Ju-Jitsu Club Savigny	Présentation des activités du club et diverses démonstrations
Küpfer Aurélie	Bijoux en perles. Vide-greniers
Laiterie de Savigny	Fromages et produits laitiers
Leslie Création, De Filippis Leslie	Bijoux en perles de verre et Swarovski
Ludothèque «La Cigale»	Jeux
Maire Nicole	Bijoux et accessoires en pâte polymère
Moret Claude-Alain	Machines agricoles et tracteurs
Pharmacieplus Savigny	Préparation, distribution et vente d'une soupe minestrone (dont le bénéfice sera entièrement versé à une œuvre caritative)
Regamey Sylvia	Brocante et jouets
Restauration du Chasseur	Kebab
Rotary Club du Jorat	Soutien à un orphelinat en Inde
Royal Moto Club, Werly Christian	Pilote moto. Restauration (paella)
Société d'Agriculture des Monts-de-Lavaux	Fruits et légumes
Société de Couture	Confection de canapés
Société de Développement de Savigny	Fabrication de benons
Société de Gymnastique	Concours. Restauration (hot dogs et frites)
Strobel Alain	Dégustation de vins du Valais
Thévenaz Dolly	Artisanat et brocante. Tricots et broderie sur lin
Trexa SA, Gerhard Alfred	Promotion du produit «Force 5»
Union Instrumentale	Animation musicale. Restauration (tacos)
Zonca Catherine	Brocante et objets de deuxième main

Gilbert Pouly
Ingénieur ETS
Pouly ELECTRICITE
Installations électriques et téléphones
Rte de la Claie-aux-Moines 22
1073 SAVIGNY
Tél. 021 784 29 43 - Fax 021 784 29 44

Garage des 3 Sapins
Opel - Des idées fraîches pour de meilleures voitures
Nouvelle Opel Corsa, le plaisir de conduire à l'état pur
Elle vous attend chez nous, venez la voir
Garage des 3 Sapins Métraux Sàrl
Rte de la Claie-aux-Moines 5
1073 Savigny - 021 781 11 07

Express

Achat

ACHAT - VENTE
En toute **confiance**
Desmeules Antiquaires vous offre **la meilleure solution**
pour vos questions de succession, d'assurances, de vente aux enchères, estimations, expertises et courtages. Rue Verdaine 5, **1009 Pully**. Tél. **021 729 99 60**.
• Discrétion assurée.
• Paiement comptant.

ACHAT AUTO, BUS, CAMION ET 4X4 FORT ET FAIBLE KM, CASH, EVENT. ACCIDENTÉS. JE ME DÉPLACE 7/7. TéL.: 079 606 45 04.

Achats tous bijoux or.
Bijouterie Muller.
Rue Deux Marchés 12, Vevey.
021 921 83 88.

A donner

A DONNER chatons et chats adultes. Fondation chats des rues Le Bouveret. **024 481 18 14.**

Bénévoles

CARTONS DU COEUR de Pully-Paudex-Belmont pour Midi du Cœur à Pully cherche, **cuisinier(ère) retraité(e)** ou personne aimant cuisiner, **bénévole, 2 vendredis par mois. Renseignements: Tél : 021 728 45 51. 021 728 54 66. 079 503 38 03.**

Cherche

BROCANTE FONDATION DU LEVANT cherche pour son stand de la brocante de Vevey, bibelots, petits meubles, argenterie, tableaux, bijoux, horlogerie, vieux jouets et objets divers, etc. **079 412 29 85.**

Emploi

AIDE-SOIGNANTE expérimentée cherche à assumer le maintien à domicile de personnes âgées, malades ou soufrant d'Alteimer. Motorisée pour promenades, sorties. **Cherche place fixe ou remplacement.** Excellentes références à disposition. **Tél. 079 688 63 35.**

CHERCHE HOMME POUR JARDINAGE à St-Légier, 2-3 heures tous les 15 jours. Tél. 021 943 21 38.

FAMILLE DE BELMONT cherche personne de confiance avec références pour garder 2 enfants (4 ans et 3 mois) à domicile. 3 demi-journées par semaine. De suite. **Tél. 079/213 90 29.**

HAUTS DE BLONAY - ONDALLAZ. Cherche femme de ménage (y c. heures de repassage), 2 à 3 heures par semaine. **079/206 89 65.**

MUSICIEN avec bonnes références. Musique & Chant tous styles. Musique non-stop **Libre pour le 31 décembre 2007. Tél.: 079 511 26 39. davrincourt@bluewin.ch**

POUR COMPLÉTER notre équipe du service hivernal cherchons personne pour conduire un tracteur avec lame pour région Lutry. **S'inscrire sous chiffre 2408, au Régional, CP 237, 1009 Pully.**

Entretien-Réparations

RÉPARATION DE TAPIS D'ORIENT par l'expert au prix abordable. Devis gratuit chez vous: Behbahani-Le jardin des tapis, rue St-Martin 9, Lausanne. **Tél. 021 311 31 11.**

Enseignement

COURS ET ATELIERS À VEVEY (19h à 21h30): Fleurs de Bach, Feng Shui, Radiesthésie, Aura-Soma, Couleurs/Chakras. **www.le-papillon-bleu.ch - tél/fax 021 922 25 85 (dès 13h).**

COURS SUR L'ACTUALITÉ INTERNATIONALE, Université populaire de Lausanne. Tous les détails à **www.uplausanne.ch cours 202 et 203.**

PILATES: des cours spécifiques et personnalisés au centre de Lausanne. Christophe Brunner, personal training, **076 302 65 12 www.pilates-fusion.ch**

TANGO ARGENTIN cours tous les mardis soirs débutants et avancés 19h et 20h30 avenue Corsier 10. **Rens 079 232 62 80. www.ericdanse.com**

TANGO ARGENTIN Di 02 sept Stage initiation 10h30 -16h00 Vevey rens et insc **079 232 62 80 www.ericdanse.ch**

THE DANCE AEROBICS COMPANY. Vous aimez danser, vous voulez perdre du poids? Cours à Belmont, Pully + Lutry. **Tél. 079 381 08 86. www.danceaerobics.com**

Immobilier

A louer

A MONTREUX locaux à louer pour thérapeutes dans cabinet de physiothérapie. Facilités d'accès, calme et centré. **Dès CHF 600.–. Contact: Nicolas Berthold. 076 319 06 71.**

AUX BAINS DE L'ALLIAZ dans les hauts de Blonay, 3 pièces duplex, 145 m², cachet, garage, **dès le 15 octobre. Loyer 2000.– ch. comprises. Tél 079 432 86 28.**

EPALINGES, beau 2 1/2 pièces, rez, cuisine agencée, quartier calme, vert, proche transports, commerces, école enfantine. **Fr. 1'300.– + charges, parc intérieur compris. Dès 1er novembre 2007. Tél. 021 784 54 29.**

LUTRY BOURG. Libre dès le 1.9.07. Appartement de 3 p.1/2, 80 m² à remettre pour le 1er septembre. Idéal pour couple ou personne seule. **Loyer mensuel Fr. 1'600.–. Pour visiter: 079 298 47 39.**

SAINT-LÉGIER, appartement meublé, cours séjours (séminaristes, vacances). Ascenseur pour personne à mobilité réduite, parking. Proches commodités. **Semaine/mois, prix à convenir. tylaos@gmail.com**

A vendre

MONTREUX BORD LAC, 2 pièces, balcon nord-est, rénové, 55 m² environ, 18e étage, vue grandiose lac, montagnes. **Fr. 330'000.– 078/718 11 97.**

ROMANEL-SUR-LAUSANNE: Jolies maisons individuelles neuves, 5 1/2 pièces. Surfaces habitables importantes. Grands sous-sols. Pompe à chaleur. Jardins. Finitions à choix. **Dès Fr. 830'000.-. Pour visiter: 021/721 40 21.**

Cherche

CHERCHE APP. 2 P À MONTREUX, balcon, salle de bain, confort centré joli. **021 961 10 31. nicvander@hispeed.ch**

RÉGION VEVEY-VILLENEUVE et les Hauts, jeune suisse cherche terrain pour maison familiale, prix raisonnable. 021 964 27 50.

VIGNERON CHERCHE VIGNES à louer ou à acheter à Lutry. Tél. 079 695 82 75.

Informations

PEINTURE. Jean-Baptiste Berbier expose ses oeuvres jusqu'au 30 septembre à l'Hôtel de Famille, rue des Communaux 20 à Vevey.

STEFANO LORINI, OSTEOPATHE D.O., Membre FSO-SVO vous informe que dès LUNDI 3 SEPTEMBRE, il rejoindra le cabinet de physiothérapie et naturopathie de l'avenue Marc-Dufour 1, 1007 Lausanne. **Consultations sur rendez-vous au 079 621 19 03.**

Musique

Fr. 4750.– y compris:
• une banquette • une lampe
• un métronome • la livraison
• un accordage sur place

Jusqu'à épuisement du stock

Réservez de suite votre piano chez Leclavier.ch • Rue du Lac 10 1815 Clarens-Montreux Tél. 021 922 22 12 • www.leclavier.ch

MUSICOTHÉRAPIE - enfants, adolescents, adultes: Alexia Rachoulis a le plaisir de vous annoncer l'ouverture de son cabinet à Glion. **www.musicotherapie-riviera.blogspot.com/ Tél. 021 963 67 70.**

Services

ANIMALS CAR SERVICES: Prestations pour chats/rongeurs à domicile pendant vos vacances. Tout transfert : vétérinaire, pension, toiletteur, etc. **Pour info: 079 448 45 52. www.animalscarservices.ch**

BOUTIQUE FENG SHUI ET BIEN-ÊTRE www.le-papillon-bleu.ch Quai Perdonnet - 1800 Vevey.

INFORMATIQUE À DOMICILE: Dépannages, installations et cours sur PC par informaticienne diplômée. **Tél. 079 322 22 37.**

PTR Petits Travaux Rapides. Toutes rénovations, réparations, bricoles. **078/674 52 06 ou pmoon@bluewin.ch**

RETROUVEZ LA COMPLICITÉ dans le couple, réapprendre à s'entendre et à se parler. Vous cherchez comment dépoluer votre mode de communication interpersonnel qui handicape vos relations. **Tél. 021 921 62 19. Laure Gfeller, Maître praticienne en PNL.**

SITE PRO dès Fr. 390.–/2 pages. Devis sans frais. www.creationet.ch

TOUS TRAVAUX DE CARRELAGE, qualité garantie, devis gratuit. **079 369 84 34**. Lausanne.

TRANSPORTS, DÉMÉNAGEMENTS. 078 917 43 87.

Vente

A VENDRE
Piano droit, bon état et sonorité, prix avantageux.
Tél. 079 600 74 55.

GROSSISTE EN FLEURS
easy-fleurs.ch **0848 98 98 98.**

ELECTIONS FEDERALES 2007

Le Parti radical de Lutry et le Parti socialiste de Lutry vous invitent à

UNE REUNION ELECTORALE

• Présentation des candidats de la région Lavaux-Oron au Conseil National

• Débat contradictoire

Isabelle Moret
Conseillère nationale radicale
Yens

avec

Roger Nordmann
Conseiller national socialiste
Lausanne

JEUDI 13 SEPTEMBRE A 20h

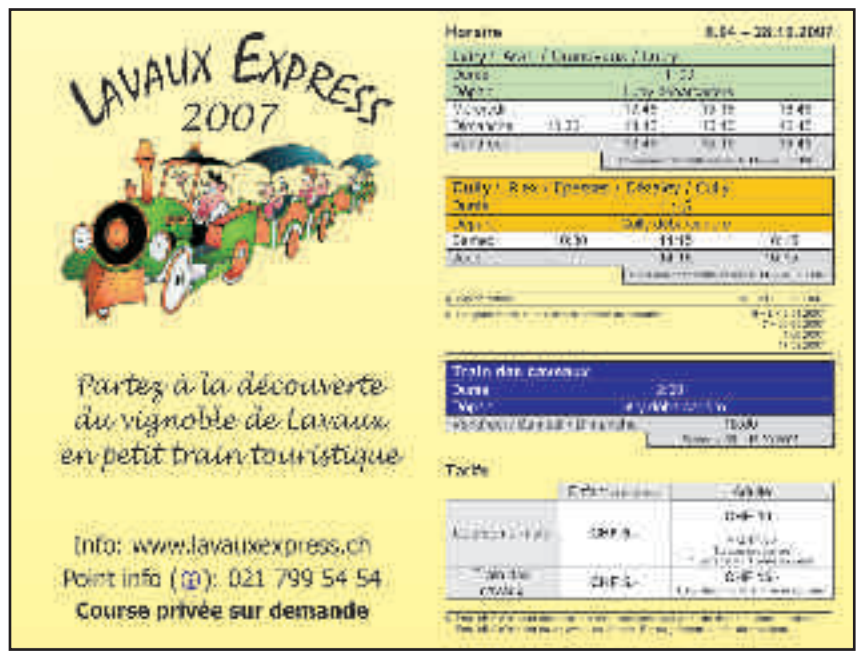
Aula du Collège de la Croix-sur-Lutry

(suivre la signalisation depuis le rond-point de La Croix-sur-Lutry)

PRD Les Radicaux.

Invitation cordiale à tous

Boulot Metro Apero
Caveaux de Lavaux
Vignobles en terrasses
2007
Lavaux
Cully
Ouvert du jeudi au dimanche de 17h à 21h
ou sur réservation pour les groupes de 15 à 60 personnes
Rens. et réservations point «I» Cully - Tél. 021 799 54 54
Du 30 août au 2 septembre, Henri Contesse
Du 6 septembre au 9 septembre, Badoux Jean-Marc
Grandvaux
Rens. et réservations sur demande
Ouvert du vendredi au dimanche 17h à 21h
Réservations pour groupes de 15 à 40 personnes
Point «I» Cully - Tél. 021 799 54 54
Du 31 août au 2 septembre, Alain Parisod
Du 7 septembre au 9 septembre, Famille F. & P. Baumgartner
Riex
Rens. et réservations sur demande - Tél. 021 799 19 31
Ouvert du jeudi au dimanche de 17h à 21h ou sur rendez-vous
Du 30 août au 2 septembre, Esseiva Françoise et Bernard.
Tél. 021 799 19 31
Du 6 septembre au 9 septembre, Domaine de l'Hôpital de Fribourg.
Tél. 021 799 18 59
Villette
Rens. et réservations sur demande - Tél. 021 799 36 20
Ou Point «I», Cully - Tél. 021 799 54 54
Ouvert du vendredi au dimanche de 17h à 21h
Du 31 août au 2 septembre, Jean-Daniel Porta
Du 7 septembre au 9 septembre, Alain Chollet


Lavaux Express
2007
Partez à la découverte du vignoble de Lavaux en petit train touristique
Info: www.lavauxexpress.ch
Point info (@): 021 799 54 54
Course privée sur demande

A Epesses, les naturistes montrent les crocs

Pétition • Dans un document qui vient d'être remis au Conseil communal, 495 signataires réclament un moratoire de deux ans en faveur des nudistes.

Les pétitionnaires réclament un moratoire de deux ans afin de réfléchir à l'avenir de la plage de la Budaz.

Gendarmes tapis derrière les bosquets, amendes d'ordre de 190 francs, plage laissée à l'abandon; trop, c'est trop! «On se croirait sous le KGB», tonne l'un des 495 signataires de la pétition qui vient d'être remise au Conseil communal d'Epesses, ainsi qu'au Tribunal administratif et à l'Office du Tourisme du Canton de Vaud.

Les pétitionnaires réclament un moratoire de deux ans afin de réfléchir à l'avenir de la plage de la Budaz, arguant l'ampleur de cette pratique en Europe et l'absence de lieu réservé à cet art de vivre sur tout l'arc lémanique. «30% des touristes visitant la Suisse proviennent de pays où environ 15 millions de personnes pratiquent le naturisme», précise la pétition. Les usagers de la plage se disent en outre prêts à fonder une association dont les cotisations seraient reversées à la commune.

Les citoyens décideront

Pour la syndique d'Epesses, Nicole Gross, «cette pétition est une bonne chose, car le problème pourra être traité dans un cadre démocratique et non pas passionnel comme jusqu'à présent.»

Il appartiendra donc au Conseil communal de décider de l'abrogation de l'article 41 b qui stipule: «tenue correcte exigée». Le cas échéant, les citoyens d'Epesses auront le dernier mot. Christian Chappuis, Président du conseil communal, n'a fait aucun commentaire et attend la prochaine séance pour se prononcer.

Pour Florence Siegrist, préfet du district de Lavaux, «une commune a la possibilité de réglementer l'usage qui sera fait de son domaine public, mais elle doit le faire dans un cadre qui ne soit pas contraire à la constitution.» Telle sera la question dont il faudra débattre, car, à ce jour, aucune loi cantonale n'interdit le naturisme.

20 ans de bons et loyaux services

«Lorsque nous sommes arrivés sur cette plage, il y a 20 ans, explique une naturiste, la Budaz était un mouchoir de poche». C'est patiemment, et grâce aux bons soins d'un retraité qui y consacre plusieurs heures par jour, que ce site est devenu une belle plage, entretenue régulièrement et agrémentée de bambous, «en partie arrachés par la commune qui avait pourtant promis de l'entretenir et qui ne fait rien», souligne encore cette habituée.

«Entre Villeneuve et Lausanne, c'est le seul endroit qui permette une certaine décence vis-à-vis des non-pratiquants (réd: car cette plage est à l'abri des regards). Je nous vois mal devant le Château de Chillon, ironise un habitué, offusqué par l'attitude des autorités, digne d'un régime bananier».

Sur le même sujet, lire les courriers de lecteurs en page 15.

MM

Chexbres

Cinéma open air - Du mercredi 5 au samedi 8 septembre, le cinéma en plein air dressera sa toile dans les jardins de l'Hôtel Préalpina. Il peut accueillir 250 personnes par soir, dont 2/3 avec des places couvertes. Chaque projection s'achèvera par un débat sur le thème de la soirée, en présence des réalisateurs des films. Au programme, mercredi 5 : soirée Parapente et Free Ride, avec les films «Red Bull Vertigo», de Nicolas Bossard, «Infinity tumbling world record», de David Casartelli et dessine-moi une ligne», de Sebastien Devrient. Jeudi 6 : soirée hommage à Maurice Béjart avec «B comme Béjart» de Marcel Schüpbach. Vendredi, soirée Indienne avec « La cité animale», de Frédéric Gonseth et Catherine Azad. Samedi 8, soirée Festival du Film alpin des Diablerets, avec le film Diable d'or 2006 «Nyima et les porteurs», de Philippe Lespinasse. Début des séances 21h. Programme complet et infos pratiques sur www.cinema-open-air.ch.

Jacques Weber prend de l'avance...

Théâtre • Attendu le 13 septembre à Mézières, l'acteur occupera la scène le 30 août!

Photo: Jean-Yves Le Squéren

Un nouveau tournage oblige l'acteur à avancer sa tournée. Il viendra donc sur la scène du théâtre du Jorat - spectacle hors abonnement - le 30 août déjà, à 20h. «Seul en scène» en est le titre. Une solitude vite meublée par les arrivées successives des personnages interprétés par l'acteur au fil des ans. Chacun retrouvera qui il aime. Molière, Corneille, Courteline et les autres. Surtout, le public aura le plaisir de partager avec Weber des moments rares d'une forme d'intimité livrée. Lui-même défini son spectacle de la manière suivante: «Je viens seul, la voix brute et à mains nues un cahier sous le bras, jouer à rire, à pleurer, à réfléchir avec des mots que je trouve beaux et qui ne me font plus peur».... Des moment de sa vie au théâtre qu'il vient partager en histoire d'amour avec son public.

Théâtre du Jorat - Mézières -jeudi 30 août à 20h. Prix des places de 46.- à 76.- frs. Réservations au 021 903 07 55 ou chez Ticket corner.

St-Saphorin

Festival Offenbach - Connaissez-vous Offenbach ? Oui ? Alors, essayons de citer et sans réfléchir, au moins six titre de ses œuvres: 1) La Belle-Hélène... 2) La Vie Parisienne... 3) Orphée aux Enfer... 4) Les Contes d'Hoffmann... 5) La Grande Duchesse de Gerolstein ... et puis ?... Ah ! oui ! 6) La Périchole... Mais au-delà...Pourtant, il en a composé près d'une centaine ! Et devant l'énergie et la magie de sa musique, il était nécessaire de lui dédier un festival et découvrir ce compositeur surprenant et éclectique que Nietzsche qualifiait de génie. C'est chose faite, avec la seconde édition du festival Offenbach, qui aura lieu les 7, 8 et 9 septembre, avec au programme de multiples concerts, agrémenté de visites dans le vignoble, ainsi que l'émission publique sur invitation Aqua Concert, qui sera diffusée en direct sur La 1ère avec Jean-Charles Simon et Patrick Lapp. Programme complet, réservations et infos pratiques sur www.festivaloffenbach.ch.

Pully

Jeudi 6 septembre à 18h, l'Octogone sera le théâtre d'un nouveau genre cinématographique en 3D. En effet, il y sera projeté en première, le film du «Serment des 3D», tourné en trois dimensions dans une classe de Pully par Philippe Nicolet. Commandité par le Kiwanis Club de Pully, c'est ce même club qui organise la soirée. Une 0ccasion pour découvrir le cinéma de demain.

PUBLICITÉ

Nous remettons à neuf
votre canapé en cuir
...même ceci ne nous fait pas peur !
Le c'est notre Métier !
• RÉPARATIONS
• RÉNOVATIONS PARTIELLES OU COMPLÈTES
• ENTRETIEN ET NETTOYAGE DES CUIRS
MOBIDECO
Centre commercial de Publoz • 1070 Puidoux
Tél. 021 946 46 42 • www.mobideco.ch

Garage du Carrefour à Forel

Evénement • Des journées portes ouvertes avec un nouveau patron

Oui, le garage de la Croisée à Forel (Lavaux) a pris une nouvelle dénomination, à la Route de Vevey 23 de cette cité, on désignera dorénavant ce commerce «Le garage du Carrefour».
Un changement de propriétaire de cet établissement, invite chacun à des Portes Ouvertes. Elles se dérouleront du vendredi 31 août au dimanche 2 septembre 2007. Vous aurez la possibilité de partager le verre de l'amitié tout en prenant connaissances des offres du Jubilé exceptionnelles de Renault Suisse. Cette fête est non seulement le 80ème anniversaire de cette multinationale en Suisse, mais elle fait partager son dynamisme, sa grande modularité et ses prestations de connectivité inédites sur le marché automobile. Vous serez accueillis, avec simplicité mais compétence, dans cet établissement où les offres de reprises sont intéressantes.

Un nouveau patron

Sa solide formation en mécanique sonne idéalement dans le contexte de la mécanisation avec les technologies modernes. Joël Regamey, jeune patron, né en 1972 à Savigny, est un enfant du pays. Il a suivi avec un attachement constant les préceptes de son ancien propriétaire. Sous le régime de la société simple, il se veut modeste, sans être limité. Discret, il marche les yeux ouverts, pour composer avec les établissements de soutien financier et la réalité du marché. Toujours disponible, il assume toutes les fonctions pour tirer d'embarras les clients qui le sollicitent.

Domicilié à Palézieux, Joël Regamey, marié et père de deux enfants en bas âge - Philippe et Damien - a effectué son apprentissage et œuvré durant plus de vingt ans dans l'établissement qu'il reprend. Il faut savoir que cet artisan assure la réparation de tous les véhicules de la firme Renault et toutes les marques. Il distribue conseils et informations. Cet homme à la mémoire prodigieuse, précisait qu'il fallait «Avoir la fibre mécanique et le contact facile avec la clientèle pour assurer la pérennité d'un petit garage, aux grandes compétences». Il faut préciser qu'un esprit de solidarité s'est spontanément créé autour de ce jeune patron entraînant soutien et support logistique. De vrais amis en quelque sorte...

Gilbert Rime

Contrôleur de champignons: métier ou passion?

Mycologie • Coluche disait «toutes les espèces de champignons sont comestibles. Certaines une fois seulement...». Il peut être judicieux de consulter le contrôleur officiel.

Le sergent Bujard au contrôle.

La Ville de Pully compte deux experts qui officient en cette qualité. Il s'agit de Nelly Genillard-Rapin qui consulte à domicile et le sergent de police Olivier Bujard qui est à disposition au poste de police en regard de ses horaires de service.

Des cours chaque année

Si vous désirez savoir le contenu de votre cueillette, la compétence légale appartient aux contrôleurs officiels. Ils assument ce rôle avec minutie et écartent les quelques espèces impropres de celles qui prétendent à un certificat de bonne qualité ou s'affichent simplement consommables. Cela fait cinquante ans que ces spécialistes sont formés par le groupement romande de la VAPKO (Association des organes officiels des champignons, terme germanique). La Suisse est le seul pays au monde à délivrer un certificat d'expert en la matière, sous l'égide de l'Office fédéral de la santé publique. Depuis de nombreuses années, Leysin, paradis des mycologues, accueille ses experts. La formation de contrôleur se doit d'être particulièrement pointue en regard des conséquences qui pourraient survenir. Nous encourageons vivement les champignonneurs à consulter ces contrôleurs officiels qui prennent beaucoup de temps pour diffuser des conseils. Par leur esprit préventif et leur penchant naturel de la précaution, ils répondent aux curiosités, conseillent et informent. Il faut dire que ces spécialistes savent «lire» les champignons et déterminer à coup sûr les espèces qui leur sont présentées. Relevons également que ces contrôles sont gratuits.

Où trouver les contrôleurs à Pully?

Toute l'année Nelly Genillard-Rapin, officie à son domicile, chemin du Ruisselet 3 à Pully sur simple appel téléphonique au 021 728 16 96 ou 079 637 90 37. A Pully, ce n'est pas moins de cent soixante récoltes qui ont été contrôlées représentant cent cinquante kilos de champignons. Relevons que quinze récoltes contenaient des espèces vénéneuses ou mortelles!

Le sergent Bujard, consulte au poste de police, rue de la Poste 9 à Pully selon ses horaires de service. Se renseigner au 021 721 33 11. Pour mémoire, rappelons que ce policier mycologue est premier intervenant dans les hôpitaux en cas d'intoxication grave pour apporter ses connaissances et conseils aux médecins traitant.

Un bon champignonneur a des principes

D'abord il respecte les champignons et la nature. Il détache les champignons en les dévissant soigneusement ou les coupe au couteau. Il est important de laisser le sol intact car le mycélium poursuit sa vie souterraine et promet de prochaines récoltes. Il laisse à d'autres, et surtout à la nature, les spécimens qu'il ne connaît pas. Surtout, il ne les écrase pas d'un pied rageur, même les sujets vétustes et véreux; ils ont une fonction importante dans la nature. Pour la cueillette, il n'utilisera que des paniers en osier ou des sacs en étoffe. Il disposera les champignons de façon à ce que l'air circule. Dans le coffre de la voiture, il les disposera sur un plateau pour les étaler et ne les exposera pas à la chaleur. Même les champignons comestibles deviennent toxiques par décomposition. Il n'utilisera jamais de sacs en plastique. Il présentera l'intégralité de sa cueillette au contrôle et transportera les champignons qu'il ne connaît pas séparément du reste.

Pour plus de renseignements sur les termes mycologiques, conseils pour débutants, connaissance des champignons rares, la tique et le champignonneur, les conseils de cueillette, trouver un contrôleur dans votre région, etc, il suffit de consulter www.vapko.ch

Le CSIT, plus communément appelé le «Tox», fondé en 1966 par la Société suisse de pharmacie, en collaboration avec l'université de Zurich répond gratuitement, jour et nuit, à tout appel concernant une intoxication manifeste ou suspectée au Tél. 145.

Gilbert Rime

Le renouveau de La Crochettaz

Restauration • Niché à flanc de corniche au cœur de Lavaux-Unesco, «La Crochettaz» se la joue désormais vigneronne et exotique!

Rien n'est comme avant! Si ce n'est l'idylle de la nature avec cette auberge qui a connu quelques soubresauts parfois décevants. Ce lieu féérique, d'une vue inouïe sur l'étendue du Léman baignant les pieds des montagnes a changé d'allure et de style. Bien sûr, la splendide terrasse plantée de platanes reste l'un des points forts du confort estival, mais l'accueil, la gentillesse indéniable du patron, la richesse des propositions en font un lieu où il faut prendre abonnement.

De Goa à Puidoux

Norman Victor Tadeu Rodrigues n'a pas franchement le style du cafetier vaudois si ce n'est son goût et sa connaissance des vins locaux. Né au sud de l'Inde à Goa, le jeune Norman a été envoyé par ses parents en Suisse pour y suivre une école hôtelière, il a ensuite fait ses armes dans le métier au Mövenpick de la Riponne avant de passer indépendant, ce qu'il est depuis 18 ans. A Lausanne, il exploite le Laxmi, un des restaurants indiens qui fait le bonheur des nostalgiques. Ce voyageur du sous-continent indien, fort bien intégré en Helvétie a pris pour épouse une ravissante Chinoise, Ashley Manjing également formée à l'Ecole hôtelière. Ainsi, toutes cultures culinaires mélangées, à la Crochettaz les repas se déclinent par trois. Il est possible de choisir sa viande, ses légumes ou son poisson cuisinés à l'indienne, à la chinoise ou tout simplement couleur terroir. Les plats étant préparés minute, le choix peut se faire sans réservation d'un genre ou d'un autre. Il est d'ailleurs fort intéressant de tenter les fusions de saveurs en mélangeant certains plats. Et Ashley a le secret des filets de perche avec un riz au citron, comme il est difficile d'en trouver ailleurs.

1680 bouteilles

L'une des grandes fiertés du patron est de pouvoir servir des vins du cru sans «assommer» le consommateur. Il propose un grand choix dont 17 bouteilles de 11 à 28 frs, 6 de 35 à 37, la grande majorité de sa cave forte de près de 2'000 bouteilles étant proposée à des prix entre 28 et 40 francs. «Mon but est de présenter les bons vins de la région et de donner le goût de la découverte en gagnant honnêtement ma vie. Il est ridicule de faire doubler la facture avec la boisson» dit encore M. Rodriguez. Alors, pour le petit vin blanc sous les platanes avec une assiette terroir, chinoise ou indienne, une adresse a (re)découvrir avec beaucoup de places de parc, c'est la Crochettaz.

La Crochettaz, route de la Corniche - 1098 Epesses - tel 021 799 34 34 - 079 210 79 38 www.crochettaz.ch - fermé dimanche soir et lundi.

Nina Brissot

Croisière de Paudex

Cadeau • La Municipalité invite tous les habitants de Paudex à la traditionnelle croisière lémanique.

Elle aura lieu cette année le samedi 1er septembre, à bord du paquebot Lausanne. Après Genève en 2006, la promenade lacustre fera escale cette année à Montreux. L'embarquement aura lieu samedi à 11 h.45 au Port de Pully. L'arrivée à Montreux est prévue à 14 h50. Une escale de deux heures est prévue pour faire les boutiques et visiter la Mecque européenne du Jazz, ses parcs, ses promenades, ses quais exotiques, ses hôtels victoriens. Le réembarquement à Montreux est fixé à 17 h.15 pour une nouvelle croisière jusqu'à 21 h. (arrivée à Pully). Pendant laquelle un repas sera servi pour le prix de 25 francs ou liberté de pique-niquer à bord.

Inscriptions de dernière minute au Greffe municipal, tél. 021 791 12 12.

Gan

Puidoux

Fête au village - Vendredi 7 et samedi 8 septembre se déroulera à Puidoux la traditionnelle fête au village. Les caveaux ouvriront à 18h30 le vendredi et dès 20h les animations seront organisées avec le clown Chichili. Le samedi verra l'ouverture du marché à 09h. Une exposition de vieux tracteurs sera organisée ainsi que des animations et concours.

Pully

Chansons - En avant-première de la saison 2007-2008, un récital de chansons par Edith de Camargo, auteur-compositeur-interprète suisse. Elle vit et se produit depuis douze ans au Brésil. «Couleurs du temps» est une sélection de ses chansons les plus récentes et de reprises. Vendredi 31 août, samedi 1er septembre, à 21h. Café-Théâtre de la Voirie, rue du Centre 10, Pully. Réservations: 021 728 16 82 ou 076 335 34 51 ou www.regart.ch/th-voirie

Exposition - Du 4 au 9 septembre de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 19h00, Stéphanie Nicoloso Flückiger exposera ses œuvres peintes à la Galerie du Prieuré - rue du Prieuré 4 - à Pully. Elle sera rehaussée par les poèmes d'Eliane Greter. Le vernissage aura lieu le lundi 3 septembre de 17h à 20h.

Le labyrinthe des sens

Lavaux • Rendez-vous sensuel sur les terrasses de Lavaux.

A noter dans les agendas, la date consacrée du 22 septembre. Elle marque un événement unique dans les annales de la région, celle de l'inscription de la région au patrimoine mondial de l'Unesco. Certes, l'événement date de la fin juin mais l'AILU (Association pour l'Inscription de Lavaux au patrimoine mondial de l'Unesco) présidé par Bernard Bovy, s'est associé à Lavaux en fête que préside Vincent Chappuis pour organiser une méga fête populaire le 22 septembre à travers Lavaux.

Les sens

Qui dit vignoble pense vins, plaisirs, senteurs, douceurs, enfin toutes ces bonnes choses mettant les sens en émoi. Le fil conducteur de la fête sera donc les sens qui seront déclinés à Lutry pour sentir, à Grandvaux pour voir, à Epesses pour toucher, à Rivaz pour entendre ou écouter, à Chardonne pour goûter. Et comme le sixième sens nous indique toujours où se passent les choses, c'est Cully qui aura l'honneur d'accueillir la poursuite de la fête dès qu'arrivera le crépuscule. N'oubliez pas de noter dans vos agendas. Lavaux mérite bien une fête.

Nina Brissot

100 ans d'Espérance...

Choeur mixte d'Escherin • Rencontre avec une chorale hongroise.

Cette année de son 100ème anniversaire, les membres du choeur d'Escherin avaient souhaité garder de cet événement le souvenir de grands moments d'amitié. Ainsi, après ses spectacles de mars dernier à la salle du Grand-Pont à Lutry partagés en musique avec les anciens du choeur d'Escherin et le choeur d'hommes l'Avenir de Forel, l'Espérance s'est rendue à mi-mai à Gárdony, une ville hongroise située à une cinquantaine de kilomètres au sud-ouest de Budapest. Elle y a rencontré le choeur Alborada, mixte également, et cet échange a donné lieu à un magnifique concert dans cette localité.

Si chacun s'accordait à relever l'excellente prestation des Hongrois dans les chants en français placés sous la direction de Julien Laloux, les Singes se sont également fort bien défendus dans l'interprétation commune de chants en hongrois sous la baguette de Eva Grande. Dans le fameux morceau 'Dana dana' de B. Lajos, un air d'invitation à la danse plutôt endiablé, nos chanteuses et chanteurs ont été contraints d'abandonner toute tendance à une éventuelle nonchalence bien vaudoise: «On a failli choper des courbatures à la langue» commentait l'un des participants pourtant bien entraîné parce que généralement assez loquace...

Doz

VEVEY BROCANTE

Vendredi 31 août - Samedi 1er et dimanche 2 septembre

22e Brocante des Quais de Vevey • 120 brocanteurs

Animations • Restauration et quelques suprises • Exposition de vieilles voitures

Fust

SPECIALISTE DE L'ELECTROMENAGER ET MULTI MEDIA

Hits multimédia

Plus de 60 téléviseurs différents en comparaison directe!

seul. 1799.– Économisez 200.– avant 1999.– • HDMI

TV sensation cinéma GRATUIT pour toute TV à partir de 42"

seul. 3499.– Économisez 1000.– avant 4499.– • 2x HDMI • Tuner DVB-T

Fust FAIRTEC FT 4233 • Réponse: 6 ms No art. 938520

Appareil combi DVD et vidéo!

SHARP Serie XD • Aussi disponible en 105 et 132 cm! No art. 902277

Deuxième-TV seul. 499.– • Prise péritel incl. Garantie petit prix!

AOC LCD20 • Pied avec fonction pivotante et inclinable No art. 930630

Enregistreur DD DVD seul. 299.– Garantie petit prix! • DD 160 GB

Etax DVR-555 HD • Disque dur 160 GB (200 h) • Entrée USB • DivX, JPEG • Codeless No art. 935065

Home Cinéma seul. 399.– • HDMI Économisez 100.– avant 499.–

PHILIPS HTS 3115 • 500 Watt • Reproduit DivX, MP3-WMA • Fonction Dolby numérique No art. 940132

FUST – ET ÇA FONCTIONNE! • Garantie de prix bas* • Assortiment d'échange de 30 jours* • Un choix immense des tous derniers articles de marque • Occasions et modèles d'exposition • Louer au lieu d'acheter • NOUS RÉPARONS MÊME LES APPAREILS QUI NOUS PAS ÉTÉ ACHETÉS CHEZ NOUS!

Commandez par fax 071 955 52 44 ou internet www.fust.ch (*Détails voir www.fust.ch)

Achetez aussi vieux appareils, occasions et collectionneurs des prix!

Exemples, Centre Commercial, Chemin du Closel 7, 021 625 32 32 • Lausanne, Métropole, Rue Pichard/Galeries, près Globus, 021 341 98 70 • Lausanne, Pont Centre, 021 321 19 66 • Montreux, Le Forum, Place du Marché 2, 021 966 33 00 • Réparations et remplacement immédiat d'appareils 0848 559 111 (Tarif local) • Possibilité de commander par fax 071 955 52 44 • Emplacement de nos 140 succursales 0848 559 111 (Tarif local) ou www.fust.ch

Prévois ton avenir

V-SCOUT

www.vscout.ch

Donner - Acheter Vendre

ouverture mardi 09h00 - 11h00

ouverture jeudi 14h00 - 19h00

Passage St-Antoine 7

1er étage

VEVEY

021 922 97 33

MAGNETISME ENERGETISATION

Lausanne-Est

PHILIPPE magnétiseur

021 729 71 35

079 489 57 38

• Pour tous sujets

• Egalement pour animaux

BINOTTO

Collection automne - hiver pour dames et messieurs

Maroquinerie

Chaussures

Chemin du Devin 2-3

1012 Lausanne

Tél. 021 652 35 74

GALERIE DU CHÊNE

Grand-Chêne 2 (2e étage), Lausanne

Donald Paul Vallotton

vous convie à l'exposition des

Artistes suisses de Paris

rentrés au pays en 1939

Rodolphe Th. Bosshard

Gustave Buchet

Charles Clément

Raoul Domenjoz

Wilhelm Gimmi

Huiles, aquarelles et dessins

Tél.: 021 312 33 53

Ouvert de 10h à 18h30 du mardi au vendredi et le samedi jusqu'à 17h.

L'entente du centre droite

Choisir Patrick Kohli c'est prendre le bon cap

Election à la municipalité le 9 septembre 2007

patrick-kohli.centredroite-vevey.ch

Madame, Monsieur, Chers Veveysans,

Vous avez reçu le nécessaire pour les votations à l'élection complémentaire de la municipalité de Vevey. Cette élection résulte de la démission de Pierre-Alain Dupont, municipal responsable des finances et de la police.

Son remplacement au sein de la municipalité pour les quatre prochaines années est donc d'une extrême importance pour le développement de notre ville.

L'entente du centre droite veveysanne, unanime, m'a porté candidat à ce poste convaincu que j'ai les compétences et le charisme nécessaire pour l'occuper.

En effet, cela fait plus de 17 ans que je m'implique avec efficacité dans la vie politique de notre région, je connais parfaitement, ses traditions et ses coutumes puisque j'y vis depuis ma naissance.

Marié et père de famille, j'ai appris à agir avec diplomatie et clairvoyance, ce qui dans une municipalité constituée par différents partis politiques représente un avantage non négligeable.

En votant pour moi, vous voterez pour l'ouverture d'esprit, pour l'engagement et l'attachement que j'ai envers ma Ville.

Je serai toujours à l'écoute, non seulement des citoyens de Vevey mais aussi de ses commerçants, de ses entreprises et de ses visiteurs.

Merci d'avoir pris le temps de me lire.

Votez et faites voter pour moi.

Patrick Kohli

Enfin en Suisse

Les seuls matelas certifiés ergonomiques du monde !

Ouverture

Le 04 septembre 2007

de deux nouveaux points de vente

Conditions exceptionnelles pour fêter l'événement

Casachic Confort Servion

Rte Cantonale 16, Tel 021 903 02 83

Du mardi au vendredi de 09h00-12h30 /13h30-18h30

! Le samedi de 09h30 à 12h30 !

Casachic Décor Lausanne

Avenue du Maupas 49-51 Tel 021 647 33 34

Du mardi au vendredi de 09h00-12h30 /13h30-18h30

Le samedi de 09h30 à 17h00

www.casachic.ch

Plus grand gymnase du canton, Burier fête ses 30 ans

La Tour-de-Peilz • Ouvert en 1977, le gymnase de Burier a vu le nombre de ses élèves passer de 830 à 1560. Son 30e anniversaire sera célébré les 26 et 27 octobre. Cerise sur le gâteau, plus de 6 mios de francs seront investis dans une rénovation légère du site et l'agrandissement de la halte CFF qui le dessert.

Le nouveau bâtiment Enogone du site de Burier dispose de 15 classes normales et 2 classes spéciales - salle de musique et de cinéma. Il sera officiellement inauguré le 27 octobre.

Pour marquer son 30ème anniversaire, le gymnase de Burier prépare une grande fête les 26 et 27 octobre. Elle sera l'occasion d'inaugurer officiellement son nouveau bâtiment, l'Enogone, de même que la nouvelle annexe des locaux de sciences et le restaurant rénové. Baptisé ainsi pour ses neuf côtés, l'Enogone abrite une quinzaine de salles supplémentaires, dont, le bureau du doyen, l'infirmerie, l'aumônerie et le bureau de l'orientation scolaire.

Des nouveaux locaux bienvenus, pour le plus grand gymnase du canton en termes de fréquentation, devant celui de Nyon, et dont le nombre d'élèves est en constante augmentation ces dernières années. Si dès 1980 la capacité d'accueil de ce complexe d'enseignement ouvert en 1977 était de 800 étudiants, c'est près du double, soit 1500 élèves, qu'il accueille aujourd'hui. D'où la nécessité de ce nouveau bâtiment, conçu et réalisé par l'atelier d'architectes veveysan Nord-Sud. Reste que, malgré cette nouvelle structure, une centaine d'élèves ont dû être envoyés à la rentrée 2006 dans les différents gymnases lausannois, faute de place sur le site de Burier.

Cerise sur ce gâteau d'anniversaire, les installations techniques de ses bâtiments et les fenêtres de ses salles de sport seront rénovées et la petite halte CFF qui le dessert deviendra une vraie gare. Plus de 6 mios de francs seront investis dans ces différents travaux, financés par le canton et les CFF (lire l'encadré)

Visites humoristiques

Au menu des festivités, plusieurs animations sont prévues, dont des concerts, des expositions, des spectacles, la plupart donnés par des anciens élèves de Burier, dont notamment le magicien Pierric Tenthorey. Intitulée «Comme une air de nostalgie», l'une de ces expositions reviendra sur les temps forts de la vie du gymnase. Son organisateur, l'enseignant Nicolas Pahlish, lance à ce titre un appel aux anciens étudiants en possession de documents, photos, films, dessin, vidéos, etc, relatifs à leur passage dans ces murs. Ils peuvent lui les faire parvenir par courriel à: 30e@gymnase-burier-vd.ch.

Egalement au programme, des visites du site, avec des guides d'un genre particulier puisqu'ils font partie du groupe d'improvisation du Gymnase. Leur mission consistera à mettre en valeur les lieux incontournables de Burier en les faisant visiter de manière surprenante et humoristique.

Programme complet et infos pratiques sur www.gymnase-burier-vd.ch

Textes: sn

Vers une vraie gare à Burier

Depuis son ouverture en 1977, le gymnase de Burier a vu le nombre de ses élèves doubler, passant de 830 à 1560. Il n'est pourtant desservi que par une petite halte sur la ligne CFF du Simplon, dont les infrastructures - quais et passages sous voies - ne sont plus adaptées à pareille fréquentation. Cette halte étant fréquentée en majeure partie par des gymnasiens - près de 80% des usagers - c'est au canton de financer l'élargissement du passage inférieur, ainsi que la construction d'escalier et d'un accès adaptés aux handicapés, comme le prévoit la loi fédérale sur les chemins de fer. Le projet prévoit un nouveau passage sous voies de 4 m de largeur, une nouvelle rampe d'escalier côté sud de 4 m, ainsi que des rampes d'accès de 4 m de largeur de part et d'autre permettant de respecter les normes pour les personnes handicapées. Le devis de ces travaux est de 3,4 mios. Les CFF devront pour leur part financer l'élévation des quais et la reconstruction des abris, pour un coût de 2,37 mios de francs.

Dans la foulée, le Conseil d'Etat prévoit de rénover les installations techniques des bâtiments et les fenêtres des salles de sport, vieilles de près de 30 ans. Ces travaux permettront de réduire de 25% la consommation totale en énergie. D'un montant de 6,36 mios, le crédit global nécessaire à la réalisation de ces travaux a été adopté par le Conseil d'Etat et sera soumis au Grand Conseil lors de la session de septembre. Sous réserve de la décision du Parlement, les travaux sur la halte CFF pourront être réalisés dès l'automne 2007.

A Montreux, le projet de construction d'un port fait des vagues

Oppositions • Le projet de créer 342 places d'amarrage devant l'Auditorium Stravinski ne fait pas l'unanimité au sein de la population locale.

342 places d'amarrage sont prévues devant l'Auditorium Stravinski à Montreux dans un périmètre urbain.

Tout est parti du constat par les autorités qu'il manquait cruellement de places d'amarrage aux environs de la «perle» de la Riviera. Il y a dix ans en arrière, un plan d'aménagement du territoire prévoyait de construire un port devant le Centre des Congrès. Ce plan, validé par le Conseil communal il y a quelques années, déterminait l'emplacement du port et interdisait d'y implanter des structures portuaires pour entretenir les bateaux. « L'interdiction d'intégrer au projet des infrastructures portuaires a été principalement motivée par les nuisances que cela pouvait engendrer dans une zone urbaine », explique Jean-Lou Barraud, responsable du service de l'urbanisme. Or, c'est principalement sur ce point, que plusieurs oppositions ont été déposées dans le dossier dont la mise à l'enquête s'est terminée le 26 juillet.

Pas d'infrastructures, pas de port

Au total, 13 oppositions ont été remises au canton qui se charge de gérer les plans d'eau. Plusieurs d'entre elles reprochent au projet de ne prendre que les avantages d'un port et pas les inconvénients. L'Association des intérêts de Clarens craint que le port du Basset à Clarens ne soit surchargé par ce manque d'infrastructure. Son président, Olivier Mark s'explique: « Nous ne nous prononçons pas sur le projet en tant que tel, qui n'est pas sur la commune de Clarens, mais sur les répercussions quant à l'entretien des bateaux. Nous voulons rendre attentive la commune montreusienne aux problèmes que cela engendrerait». Michel Detrey, propriétaire de l'épicerie qui jouxte le port de Clarens, est du même avis: «Je ne suis pas contre le port, mais contre son manque d'infrastructures. Sans la possibilité d'entretenir les bateaux, le port privé de Montreux va devenir un simple hangar à bateaux pour riches. Leur entretien va être reporté sur le port public de Clarens et c'est les habitants qui vont devoir passer à la caisse».

Ce que réfute l'architecte du projet et administrateur de Port de Montreux SA, Patrick Cantatore: «Un plan d'aménagement a été établi et on ne peut pas faire ce qu'on veut. La crainte que les places ne soient que pour des gens riches est infondée. Tout d'abord, je tiens à préciser que les places d'amarrage seront à louer et non à vendre. Les habitants de la région attendent des places et le projet répond à un réel besoin».

Mesures compensatoires pour l'environnement

Un deuxième frein au projet a été déposé par le WWF Vaud pour cause d'impact néfaste sur l'environnement. Dès que des boucles d'amarrage sont prévues, une étude d'impact sur l'environnement doit obligatoirement être faite pour évaluer les effets. Cette étude, effectuée par la société Ecotec spécialisée dans le domaine, est arrivée à une conclusion plutôt favorable pour la réalisation d'un port à cet endroit-là. «Outre un bilan favorable, des mesures compensatoires ont été édictées notamment sur le fait de garantir la pêche en favorisant certains endroits et en créant des omblières, ce qui a déjà été mis en place en partie. Donc les impacts néfastes seront plutôt faibles», défend le responsable de l'urbanisme.

Texte et photo: Sandra Giampetruzzi

St-Légier

Jonglerie et équilibrisme - A l'origine d'un projet de développement durable au Mali venant en aide à des femmes dans le domaine de la formation et l'alphabétisation, l'association Tam Tam Tombouctou a mis sur pied une création théâtrale entremêlée de jonglerie et d'équilibrisme. Il s'intitule «Le clown avait raison» et aura lieu les 7, 8 et 9 septembre à la grande salle de St-Légier. Les bénéfices de ce spectacle iront pour nos projets au Mali. Vendredi et samedi à 20h, dimanche à 15h30. Réservations au 021 864 31 54.

Danse folklorique roumaine - Le groupe des danses folkloriques roumaines se produira mercredi 5 septembre à 20h à la Grande salle. Il comprend une trentaine de jeunes Roumains et a remporté le prix d'excellence de la télévision roumaine.

Montreux

Santé des jeunes - Pour la troisième année consécutive, le Freestyle Tour se déplace en Suisse romande et fera escale à l'établissement secondaire de Montreux-ouest le 7 septembre, chemin des vignes 13. Destiné aux jeunes écoliers, entre 10 et 16 ans, qui sont durant une journée sensibilisés aux problèmes liés au l'embonpoint et au manque d'activité physique à travers des disciplines comme le Skateboard, le Breakdance, le Footbag, le Frisbee et un cours de diététique basé sur la pyramide de l'alimentation.. La journée débute le matin à 9h avec la partie sportive et finira en fin d'après-midi, vers 16h, avec la partie diététique. Le Freestyle Tour est organisé par la Schtifti, organisme qui lutte contre la surcharge pondérale, la malbouffe et le manque d'activités physiques. Composée de sportifs et de jeunes cuisiniers, l'équipe engage le dialogue dans un langage que les jeunes entendent, pour promouvoir une hygiène de vie plus saine. Les élèves découvrent des sports dits freestyle et le plaisir de faire la cuisine. Ce programme amène élèves et enseignants à plus de mouvements et à une meilleure connaissance en matière d'alimentation équilibrée. Ce programme rencontre chaque année plus de 3000 enfants et adolescents de Suisse.

Le Freddie Mercury memorial day aura lieu les 7 et 8 septembre. Au programme, excursion en bateau vers le Lake House, concerts des classiques de Queen près de la statue de Freddie, show Spécial Montreux, veillée aux bougies près de la statue de Freddie, conférence avec Peter Freestone, majordome de Freddie Mercury pendant les douze dernières années de sa vie,«Queen unplugged project», conférence avec Greg Brooks, l'archiviste des Queen, concert d'Elton John à Vevey et d'autres surprises encore. C'est en 2001 qu'un «Freddie Mercury's Montreux Tour» a été lancé par Norbert Muller et Rita Balesi Grass, deux entrepreneurs de la place. Il avait pour but de permettre aux fans de Freddie Mercury de découvrir les lieux que leur idole fréquentait lors de ses séjours à Montreux, dont le Lake House, le Mountain Studio ou le Montreux Palace. Devenu annuel, l'événement fut rebaptisé «Freddie Mercury's Montreux Memorial Day» dès 2003, réunissant 250 participants. Infos pratiques et inscriptions sur www.montreuxmusic.com

Vevey

Artistes de rue - C'est sous un soleil radieux et un ciel bleu que le concours du 15e Festival des Artistes de Rue s'est déroulé sur les places et dans les rues de la vieille ville de Vevey les 24, 25 et 26 août. Le public n'a pas manqué de venir en foule, près de 25'000 spectateurs selon les organisateurs, pour applaudir aux quelque 200 spectacles présentés par 21 groupes d'artistes venus des quatre coins du monde, des USA à Blonay. Doté de 1000 francs, le Pavé d'Or, premier prix du concours, a été remporté par le clown américain Leapin' Louie, roi du lasso et meilleur cowboy ... en tout cas à l'ouest de la Veveyse durant ce Festival. Un spectacle encore jamais vu à Vevey qui a littéralement emballé le public et le jury cette année.

La Cambuse

Exceptionnellement cette Année, nous serons ouverts tout le mois d'Octobre.

En plus de notre Carte, nous aurons le plaisir de vous proposer, à la Salle de Chasse, du Civet de Chevreuil, et des Fruits de Mer...

Restaurant Frédéric Tortis

Tél. 021 799 22 79

Faites passer le message, ... et venez profiter d'un automne sans doute ... « estival »

Signal de Grandvaux

Amateurs de Jazz ?

Ne manquez pas la soirée du
Vendredi 31 août 2007

Repas à 19h • Concert à 21h

CYMBALUM, FLÛTE DE PAN & PIANO
Ion Miu, Cymbalum Roumain,
Alexandre Cellier, Flûte de pan et piano

Réservation conseillée au 021 799 11 66
Famille Lutz • 1091 Grandvaux • www.lesignal.ch

Restaurant de la Piscine de Chexbres

Pascal et Karima vous propose
une soirée mille et une nuit le 31 août 2007

Après les vacances retrouvez une saveur de voyage et d'exotisme dans un cadre enchanteur

Grand buffet de mets typiques oriental
Hummus; Taboulé; Couscous (agneau, bœuf); Tajine; Poulet mariné; etc.
avec danseuse

Au plaisir de vous retrouver
Renseignement et réservation: tél. 021 946 20 58
Rue du Bourg de Crousaz, 1071 Chexbres

Café-Restaurant
Les Berges de Vidy

* * *

(Camping de Vidy)
1007 Lausanne
Tél. 021 622 50 05

Ouvert non-stop jusqu'au 1er octobre
7/7, de 7h à 24h

Parking réservé au restaurant
(Sonner à la borne)

La Recette de Marcel Franc

Préparation
Couper 8 entrecôtes de 80 gr environ, les rôtir à la poêle très chaude avec un peu d'huile, 1 min. de chaque côté. Réserver.
Jeter l'huile de cuisson, déglacer la poêle avec le vin rouge, ajouter le fond de gibier, le gingembre et le miel.
Laisser réduire de moitié, ajouter le filet de vinaigre, saler et poivrer fortement.
Couper la source de chaleur et monter la sauce avec une noix de beurre. Napper les entrecôtes et servir très chaud.

Champignons de Paris à la duxelle de chanterelles
Blanchir fortement 4 belles têtes de champignons de Paris dans de l'eau salée et citronnée. Hacher grossièrement 100 gr de chanterelles, les sauter au beurre avec 1 cc d'échalotes, déglacer avec un peu de vin blanc et un peu de crème fraîche. Laisser mijoter 1 minute, saler et poivrer. Remplir les têtes de champignons et servir.

Le conseil du chef
Pour garder la chasse croquante à l'extérieur et fondante à l'intérieur, la saisir dans une poêle très chaude.

Entrecôte de cerf au miel et gingembre

Ingrédients pour 4 personnes

680 gr d'entrecôte de cerf
2 dl de vin rouge
5 dl de fond de gibier
30 gr de gingembre frais ciselé
1 cs de miel
1 filet de vinaigre de vin
1 noix de beurre
Sel et poivre du moulin

Ingrédients pour les champignons de Paris farcis à la duxelle de chanterelles

4 beaux champignons de Paris
Jus de citron
100 gr de chanterelles
1 cc d'échalote hachée
Vin blanc et jus de citron
Crème fraîche
Sel et poivre

Garnitures à choix:

Marrons glacés
Poires au vin rouge
Flan de courge
Mousseline de céleri à la crème

Nous avons aimé :

- *Les terrasses avec vue sur le lac et sous les peupliers*
- *Les poissons frais du lac selon arrivage*
- *Les assiettes du jour, dont une végétarienne et une pizza du jour*
- *Les croûtes au fromage*
- *Quinzaine tartare, bœuf, aubergines ou légumes)*
- *Un endroit bien sympathique dans un cadre idyllique*
- *Idéal pour les familles*

"Pour une rentrée moins chère à Lugrin"

Crevettes roses cuites 100/120 pièces au kg — 7.12 Frs le kg
Roti de Porc sans os — 6.27 Frs le kg
Raisin blanc Chasselas — 2.53 Frs le kg
Comté extra 6 mois AOC — 11.78 Frs le kg
Côtes de Porc — 4.57 Frs le kg

Prix valables jusqu'au 8 septembre 2007.

*Remise en caisse valable uniquement dans votre Intermarché Lugrin, jusqu'au 29 septembre 2007.
25 Frs = soit 15 euros déduits de vos achats lors de votre passage en caisse, pour 150 euros d'achat minimum.
(1 coupon de 25 Frs de remise valable par tranche de 150 euros d'achat. 3 coupons cumulables maxi. par caddies).

INTERMARCHÉ Les Mousquetaires

Ouvert du lundi au samedi de 8h45 à 19h15 et le dimanche de 8h45 à 11h30 A 10 min. de la frontière de St Gingolph / France voisine

25.-Frs de remise cash en caisse!* INTERMARCHE
25.-Frs de remise cash en caisse!* INTERMARCHE
25.-Frs de remise cash en caisse!* INTERMARCHE

Billets politiques

Billet du POP

Nucléaire écolo? Une mauvaise blague

A l'heure où le lobby de l'atome pousse à la construction d'une nouvelle centrale nucléaire en Suisse, il n'est pas inutile de rappeler quelques faits à propos d'une énergie que ses partisans n'hésitent pas - le ridicule tuant moins vite que la radioactivité - à considérer comme «écologique». En premier lieu, le problème ingérable des déchets: nos centrales produisent chaque année 700 kg de Plutonium, un matériau dont la demi-vie est de 24 000 ans. A ce jour, nous ne savons qu'en faire. Deuxièmement, la dangerosité intrinsèque de la technologie. En ce domaine, de nombreux événements viennent nous rappeler que même dans les pays occidentaux connaissant les normes de sécurité les plus strictes, une catastrophe n'est pas à exclure. En Suède, la centrale de Forsmark a connu en 2006 un accident qualifié de «très sérieux»: il n'est pas exagéré d'affirmer que le continent est passé très près d'un nouveau Tchernobyl. Plus récemment, une centrale japonaise a enregistré d'importantes fuites radioactives suite à un tremblement de terre. Pour la petite histoire, rappelons que le séisme le plus important qu'ait connu l'Europe avait pour épicentre la ville de Bâle. Par ailleurs, les centrales nucléaires de notre pays sont vieillissantes. Conçues par les ingénieurs pour une durée de vie de 25 ans, celle-ci pourrait, sur proposition du Conseil fédéral, être allongée à 50 ans: une décision parfaitement irresponsable. Mal renseignés, les partisans de l'atome suggèrent que le nucléaire est une énergie «inépuisable»: le cours de l'Uranium a explosé au cours des dernières années (x 30), laissant entrevoir une pénurie dans les prochaines décennies. Enfin, soulignons que la construction d'une centrale nucléaire se chiffrerait à 5 milliards de francs. Investie dans les énergies renouvelables et les économies d'électricité, cette somme «rapporterait» deux fois plus d'énergie en créant 15 fois plus d'emploi. Pour ces raisons, et pour bien d'autres, il faut affirmer haut et fort son refus de la roulette russe atomique. Une grande manifestation antinucléaire est prévue le samedi 8 septembre, à 14h30 sur la place fédérale. Soyons nombreuses et nombreux!

Julien Sansonnens
POP Lavaux-Oron, Pully

Billet des Verts

Question énergie

C'était le temps de l'ignorance
Pendant des décennies, on a puisé dans le pétrole que la nature avait accumulé au cours de centaines de millions d'années. Les réserves paraissaient intarissables, et on ignorait les risques de changements climatiques...
Des scientifiques, pour oublier l'horreur de la bombe atomique, développèrent le nucléaire civil; les centrales nucléaires devinrent le mirage d'une énergie inépuisable et bon marché. Et tant pis si les mines d'uranium empoisonnent des milliers d'habitants des pays producteurs... Quant aux déchets radioactifs, on trouvera bien une solution un jour...

Puis vint le temps du doute
On a commencé à réfléchir: « Les énergies fossiles et le nucléaire menacent la vie. Mais peut-on s'en passer ? Ne pourrait-on pas plutôt développer les énergies renouvelables ? Et l'énergie produite, pourrait-on moins la gaspiller ? Mais comment ? »

Aujourd'hui, c'est le temps de l'action
Aujourd'hui, on sait construire de façon économique des maisons qui n'ont besoin d'aucun apport d'énergies non renouvelables. On trouve sur le marché des voitures et des appareils économes en énergie. Cela ne plaît pas du tout aux lobbies du nucléaire et du pétrole, qui manœuvrent tant et plus pour poursuivre leurs affaires. Et les politiciens ne prennent pas les mesures suffisantes pour développer les énergies renouvelables et l'efficacité énergétique ; ils ne fixent toujours pas de limites à la consommation des véhicules importés, et préconisent la construction de centrales nucléaires et de centrales au gaz. Faut-il être corrompu, mal informé ou irresponsable pour accepter de tels plans ?
La relance du nucléaire ? Nous n'en voulons pas ! Vous aussi, venez le dire à Berne samedi 8 septembre sur la Place fédérale, de façon festive et pacifique avec vos amis ou en famille !
Départ du train de Lausanne samedi 8.9 à 13h20. Possibilité de réserver vos billets à prix réduits sur le site www.verts-vd.ch

Christian van Singer
Député, La Croix (Lutry)

Billet UDC

Pully n'est pas un champ d'expérience

Nous avons reçu un formulaire de collecte de signatures relatif à l'expérience de de culture d'organismes génétiquement modifiés à Pully, émanant du POP Lavaux-Oron. Considérant que les arguments soulevés par ce parti sont amplement justifiés, j'adhère pleinement à cette démarche et suis prêt à la soutenir par tous les moyens.Je suis étonné de la tiédeur manifestée par les Verts à l'égard de cette initiative, est-ce tout simplement parce qu'ils n'en sont pas les promoteurs?
Dans notre cas, le fait que cette demande émane d'un parti souvent opposé au nôtre n'implique pas que nous ne puissions agir conjointement pour le bien commun, le contraire serait faire preuve d'un sectarisme qui bien qu'il nous soit fréquemment reproché, n'est pas de mise chez nous. Aux arguments mis en évidence, par les pétitionnaires, il convient d'ajouter notre opposition à voir se transformer une commune réputée tranquille, en un champ d'affrontement où partisans et opposants des OGM viendraient régler des différents qui tourneraient vite à l'affrontement.
La propriété de cette parcelle par la Confédération n'implique pas le droit d'y faire n'importe quoi sans l'accord des autorités locales, en effet, je pense que si un de nos concitoyens envisageait d'établir une porcherie, sur un terrain lui appartenant, je doute que l'autorisation lui soit accordée.
L'avis d'experts qui après nous avoir assuré que la nourriture des ruminants, à partir d'éléments carnés ne présentait aucuns risques et conduit à l'épizootie de la vache folle, semble également sujette à caution.
L'acceptation de l'expérience des OGM, d'ailleurs financée par les multinationales, dont la philanthropie n'est pas la caractéristique principale, résulte d'une philosophie, émanant d'outre atlantique qui n'est pas la notre, les américains érigent en axiome: «Dans la gêne, il n'y a pas de profit» alors que nous pensons que dans le doute, il vaut mieux s'abstenir. En effet, pour s'opposer à une expérience le citoyen américain doit, à priori, prouver qu'elle est dangereuse, or chez nous, il faut, inversement, pour la tolérer, prouver, à terme, qu'elle ne l'est pas!

Lilian Geoffroy
UDC Pully

Courrier

Ces lecteurs s'expriment au sujet de la plage Nudiste d'Epesses

La Plage de La Budaz agonise

Tout d'abord un grand merci au Régional qui démontre son impartialité en publiant dans son courrier des lecteurs des 23/24 août dernier, une correspondance de Mme ou M J. Mercier, d'une rare intelligence et d'une extraordinaire finesse d'esprit. Enfin un écrit qui ne porte pas aux nues le misérable exploit de Madame la Syndique d'Epesses et de son lieutenant qui n'a malheureusement pas l'humour de son homonyme Marie-Thérèse, tous deux réussissant à mobiliser des forces d'ordre portant arme à la ceinture, pour réprimer d'inoffensifs naturistes, sous prétexte qu' ils ne portent, eux, rien à la ceinture.
Ces deux élus hyperactifs cherchent-ils à asseoir le pouvoir politique leur ayant été conféré par les hommes forts de leur commune? L'avenir répondra. En attendant, Vignerons d'Epesses, que faites-vous des faunes et bacchantes de vos si prestigieuses fêtes séculaires? Réveillez-vous, reprenez le manche de vos fossoirs et abrogez ce stupide article 41b de votre règlement communal puis venez partager une tranche de vie nature à votre plage de La Budaz, les naturistes sont des gens les plus conviviaux que l'on puisse rencontrer et ils savent apprécier le produit de vos vignes.
Maintenant que la presse Genevoise, Vaudoise, même Zürichoise, à coup d'articles propagandistes, s'est fait l'écho de la brillante victoire de Madame Nicole Gross, à l' encontre du naturisme, n'oubliez pas que l'UNESCO vous regarde, et nous ne savons pas encore ce que cet organisme pourrait penser de l'arbitraire, et de l'intolérance démontrés dans cette malheureuse action.
Il faut encore noter la puérilité des arguments invoqués pour tenter de justifier tout ce branle-bas qui ridiculise non seulement ses initiateurs, mais également tous ceux qui participent à sa mise en œuvre. Pour ne citer qu'un détail: ceux qui se sont plaint d'avoir vu ce qu'ils on vu, n'ont vu que ce qu'ils avaient cherché à voir, il suffisait de leur rappeler qu'ils sont également pourvu d'un sexe et d'un cul, et que s'ils sont tellement frustrés et complexés, alors qu'ils passent leur chemin et s'abstienne d'emm... des femmes et des hommes tout aussi honorables qu'eux et qui méritent de pouvoir vivre des heures heureuses dans ce coin de paradis ouvert à tous.
Pensez également qu'un compromis discret, sans publicité tapageuse, autorisant la pratique du naturisme en ce lieu-dit, du lundi matin au samedi soir mettrait les curieux du dimanche à l'abri de tout outrage.

D. Poget
Epesses

Guigner par le train

A propos des nudistes chassés de la plage d'Epesses, je suis entièrement d'accord avec les avis de MM Chambaz et Mercier, publiés dans votre dernière édition. Je voudrais juste ajouter que j'ai bien fait rire mes amis en leur racontant que, rentrant de Vevey avec le train, après la parution des premiers articles à ce sujet, j'ai vu un couple se lever de leurs sièges à la gare d'Epesses, et essayer de «guigner» par-dessus leurs voisins pour voir ces fameux nudistes si bien cachés que tout le monde peut ignorer leur existence là où ils existent depuis très longtemps.
Si les journalistes n'ont pas plus important à écrire dans leurs articles, je peux signaler que maintenant, la pelouse de notre belle Place d'Armes à Cully est devenue place d'exposition pour baigneurs en petite tenue, alors que nous avons trois lieux de bains officiels à Cully. Ah... si nos parents voyaient ça !

Françoise Blanchoud
Cully

PUBLICITÉ

Vendredi 31 août (14h - 19h), samedi 1er et dimanche 2 septembre (10h – 18h)
sur la Place de Bellerive à Lausanne
Mazda fait son show à Ouchy!
A l'occasion du lancement de la toute nouvelle Mazda CX-7 (4x4, 260 ch), participez à notre gymkhana
et gagnez de nombreux prix: vols en hélicoptère, week-ends en Mazda MX-5, jeux de pneus neige...

Nous organisons également une grande exposition pour vous faire découvrir ou redécouvrir l'ensemble des modèles Mazda. Ambiance décontractée assurée, divers stands et animations!

GE Money Bank

Organisation: Aigle: Inter-Auto SA, route d'Ollon 1 © 024 468 01 01 • Chavannes-près-Renens: Autos Carrefour Dorigny SA, route Cantonale 1 © 021 626 64 44 • Morges: Auto-Rivos SA, rue de Lausanne 58 © 021 804 33 00 • La Tour-de-Peilz: Garage de la Riviere SA, route de St-Maurice 233 © 021 977 05 05 • Yverdon-les-Bains: Garage de la Plaine, rue de la Plaine 65 © 024 423 04 64

Bulle: Garage Automobiles du Verdel SA, chemin des Prés-Vionnets 4, © 026 912 29 00 • Châtel-St-Denis: Garage Jean-Jacques RAPIN route du Grand-Chêne 12, © 021 948 77 77 • Châtel-St-Denis: Garage des Hirondelles SA, route d'Oron 8, © 021 948 77 77 • Estavayer-le-Lac: Garage de la Croix de Pierre, KRATTINGER & Fils, route de Payerne 29, © 026 663 19 67 • Fribourg: Garage Lozano S.à r.l., route d'Arconciel 11, © 026 347 47 47 • Romont: Garage Bruno Filisetti, route de Lausanne 45, © 021 652 45 45 • Semsales: Garage Atlantic SA, route Mau-Dernier © 021 908 20 20 • Rances: Garage GIRARD, route de Lausanne 23, © 024 454 32 52 • St-Légier: Garage D. Zimmermann, Z.I. Rte Grebin © 021 943 25 25

Le mythique meeting de Bex renaît, avec des avions de légende

Aviation • L'un des shows aéronautiques les plus réputés d'Europe fait son grand retour les 1er et 2 septembre après 10 ans d'absence. Y sont attendus des avions de légende, dont un «Rafale» de Dassault Aviation.

Très attendu à Bex, le Rafale, développé par la société française Dassault Aviation, est un des avions de combat les plus perfectionnés au monde. Photo: Daniel Rychcik

Voilà presque 10 ans que l'Aérodrome de Bex n'a pas vu de meeting aérien. Une poignée d'enthousiastes s'est mise en tête qu'il fallait permettre à l'une des plus grandes manifestations du genre en Suisse de reprendre son envol. Elle a donc décidé de renouer avec la tradition les 1er et 2 septembre 2007.

Les meetings de Bex sont nés au son du Spitfire, en 1976. 31 ans plus tard, le mythique chasseur de la Seconde Guerre Mondiale rencontrera dans le ciel de Bex l'un de ses successeurs les plus modernes : un Rafale version Armée de l'Air française survolera en effet l'aérodrome de Bex les 1er et 2 septembre entre 15h et 16h.

Bex07 complète ainsi un programme déjà riche, avec plus de quarante démonstrations en vol, et de nombreux appareils au sol. Le Rafale est un des avions de combat les plus perfectionnés au monde. Développé par la société française Dassault Aviation pour remplacer toute une génération d'appareils, il équipe actuellement l'Armée de l'Air et la Marine nationale françaises. Conçu pour remplir des missions très diverses, de la défense aérienne à l'attaque au sol en passant par des missions depuis un porte-avion, le Rafale est l'avion de combat polyvalent par excellence.

La poésie des oies sauvages

Bex07 accueille ainsi les avions les plus modernes du moment. Mais la passion du ciel sera présente sous toutes ses formes à Bex07 : après les jets supersoniques, le ciel du Chablais sera envahi par la poésie de Christian Moullec et ses oies sauvages, par le doux silence des planeurs, les couleurs des parapentistes... Bex07 se veut avant tout un lieu de rencontre de toute la famille avec les plus belles aventures aériennes d'hier, d'aujourd'hui et de demain.

Parce que les enfants et adolescents représentent notre avenir à tous, le Meeting Bex07 a décidé de mettre la jeunesse à l'honneur de son édition 2007. Sous le thème « D'un rêve à un métier, d'hier à aujourd'hui », la manifestation s'attachera à leur montrer toutes les facettes de ce monde merveilleux qu'est l'aviation.

De 1976 à 2007

Le Meeting de Bex, c'est une longue et belle histoire, avant tout liée à un avion : le mythique « Spitfire », vainqueur de la bataille d'Angleterre. C'est en août 1976 qu'une petite équipe de passionnés réalise son rêve : faire venir d'Angleterre l'un des derniers appareils de ce type alors en état de vol, le Spitfire MH434 piloté par Neil Williams. Cette rencontre entre un petit bout de pays alpestre et l'un des plus célèbres avions de l'Histoire fondera la tradition des meetings internationaux de Bex.

Suite au triomphe de la première édition, le 2ème grand Meeting de Bex en 1978 proposa à nouveau un programme magnifique, avec Spitfire, Fokker du Baron Rouge et bien d'autres. La marque des meetings de Bex, c'est aussi la rencontre entre le public et des pilotes d'exception : Douglas Bader, Adolf Galland, Geoffrey Page, Pierre Clostermann, les as du Normandie-Niemen...

Dans les années 80, des meetings internationaux furent organisés à Bex presque tous les 2 ans. Du Flyer des frères Wright au Boeing 747, en passant par les chasseurs modernes et les patrouilles les plus prestigieuses, le programme s'étoffa à chaque édition. Le 10ème Meeting International de Bex en 1998 fut tout à la fois l'apothéose et la conclusion temporaire de ce grand cycle. Jusqu'en 2007...

Infos sur www.bex07.ch

sn/(comm)

Une expo photo pour ses 12 ans

Montreux • Des lumières plein la tête, Laszlo Mavilia a réalisé ses premières photographies en 2005. A découvrir du 1er au 30 septembre.

Quand on a douze ans, que l'on ne sait pas quoi faire, privé de psp et sans télé dans la maison, c'est une occupation comme une autre.

Lorsque l'envie le prend, Laszlo Mavilia s'empare de l'appareil photo de sa mère et mitraille autour de lui tout ce qui illumine un peu la vie. Des ampoules, des LEDS, des flammes ou des néons, bref, toutes sources incandescentes qui lui tombent sous l'objectif.

Voilà deux ans que ce passe-temps l'occupe sporadiquement sans que le jeune homme ne se prétende artiste, bien au contraire.

Pour faire le point de cette ébauche de création, il expose son travail à la galerie Le Temps d'une Empreinte, à Montreux. Et, accessoirement, espère récolter quelques sous en vue de l'achat des derniers jeux sortis sur le marché: «graphisme impressionnant!»

Tous les clichés présentés dans cette jolie cave du 17e sont des images qui n'ont été ni recadrées, ni travaillées à l'ordinateur. Ou quand l'œil a encore son mot à dire face aux nouvelles approches de la photographie.

Montreux, Le Temps d'une Emprunte, Rue du Centre 23. Du 1er au 30 septembre. www.letempsduneempreinte.ch

Vernissage le 1er de 16h à 19h.

MW

Vevey

Le triathlon des enfants - Pour la 7ème année consécutive, que ce soit pour les plus petits, catégories puces dès 5ans, ou pour les juniors, catégories Frelons 14-15ans, le 1er septembre prochain est le moment attendu par plus de 450 enfants pour se jeter dans la piscine de Vevey-Corseaux plage, enfourcher leurs vélos et terminer le parcours à grandes enjambées vers l'arrivée pour un ravitaillement bien mérité par tous ces petits champions. Ce triathlon s'adresse aux enfants de 1992 à 2002 avec des distances adéquates pour chaque catégorie. Le premier départ est à 13h30. Les inscriptions peuvent se faire sur www.trivevey.ch/kids, ou sur place une heure avant le départ pour les catégories où il y aura encore de la place.

Le club de rire de vevey-riviera reprends ses réunions avec un nouvel horaire après la pause d'été: mardis de 20-21h, à la salle de paroisse Notre-dame, rue de Chenevieres 8. Ouvert a tous sans inscription dès le 4 septembre, un modeste émolument est demandé pour la location de la salle. Contacts: Claire Berber-Bernasconi, au 021 971 16 17 ou à riviera.rire@bluewin.ch. Infos sur www.clubderire.ch

La brocante aura lieu du 31 août au 2 septembre, avec plus de 100 exposants sur les quais. Infos et programme complet sur www.brocante-vevey.ch ou au 0848 86 84 84.

Classique - Le prochain concert du Club de Musique Nestlé aura lieu mercredi 5 septembre à 20h15 à la salle de musique, Foyer de l'ASLN, Rue de l'Hôtel de Ville no 1. Au programme, récital saxophone - piano par Laurent Estoppey et Virginie Falquet. La soirée sera suivie de la verrée traditionnelle offerte par le Club de Musique. Entrée libre.

Aquarelles - La galerie du Magasin du Monde à Vevey, Rue du Conseil, accueille du 5 au 29 septembre une exposition d'aquarelles et encres de Doris Méteau intitulée «Au cœur de la vie». Vernissage vendredi 7 septembre de 17h à 19h. Heures d'ouverture : mardi-vendredi 10h à 18h, samedi 10h à 17h.

Femmes burkinabées - Infirmière déléguée de «Sentinelles» au Burkina Faso, Anne-Marie Pillone donnera une conférence sur ce thème au Magasin du monde mercredi 5 septembre à 20h. Réservation au magasin: 021 922 71 07, entrée libre, chapeau à la sortie.

Cancer - La troisième soirée du cycle de conférence de la Riviera, organisée par la Ligue vaudoise contre le cancer, est intitulée «Finir sa vie a domicile». Le Dr François Perrochet, médecin et Yvan Bourgeois, infirmier coordinateur de l'équipe mobile de soins palliatifs de la Riviera traiteront des difficultés, des joies, des peines, des attentes et des défis rencontrés par les proches qui s'engagent dans l'accompagnement en fin de vie de la personne qui choisit de rester le plus longtemps possible à la maison. La conférence aura lieu le 4 septembre, de 18h à 20h, à l'Hôtel Astra Hôtel, Place de la Gare No 4. Entrée libre, inscription obligatoire au 021 977 58 83 ou 021 977 58 71.

Vevey

Grenouilles - C'est sous le titre «Des grenouilles d'exception» que se tient actuellement et jusqu'au 15 septembre une exposition pas comme les autres au Centre St. Antoine à Vevey. De fait c'est à une véritable leçon de vie que seront conviés les enfants car pur la première fois en Europe, un terrarium très spécial sera exposé. Il s'appelle «la nursery et la maternité». Une occasion unique pour suivre, étape par étape, tous les stades de la vie de grenouille. De l'œuf au têtard dans l'eau, à la grenouille adulte en passant par la grenouille minuscule par terre, la métamorphose sera en direct. A découvrir absolument avec tous les enfants.

Montreux

Comédie - Pour ouvrir sa saison, le TMR offre un Molière dans une version revisitée: «Le Médecin malgré lui». Mise en scène: Henri Lazarini. Avec, entre autres, Henri Guybet (Sganarelle) dont l'interprétation fait penser aux vieux Charlot; Diana Fontannaz, Nathalie Pfeiffer, Olivier Lambelet. Jusqu'au 16 septembre. Mardi et samedi : 20h30, mercredi à vendredi: 19h, dimanche: 17h. Théâtre Montreux-Riviera (TMR), rue du Pont 36, Montreux. Locations: 021 961 11 31, du lundi au vendredi: 13h à 18h. Ou www.theatre-montreux-riviera.ch

Chillon

Nouveau directeur - Dès janvier 2008, la direction du Château de Chillon sera confiée à Jean-Pierre Pastori, actuel directeur de TVRL (Télévision de la région lausannoise). Tel est le choix arrêté par le Conseil de la Fondation du Château de Chillon dans sa séance du 22 août. M. Pastori succèdera à M. Robert Herren, qui a décidé de prendre une retraite anticipée après 25 ans passés au service de Chillon. Monsieur Pastori prendra ses fonctions dans un contexte de grand changement pour la vie du Château. Il devra assurer le développement des activités touristiques et culturelles du site, ainsi que la mise en oeuvre d'une série de projets stratégiques d'envergure, regroupés sous l'intitulé «Espace Chillon 2010».

Lutry

Cymbalum - Ion Miu, le Mozart du cymbalum, fameux instrument que l'on joue avec deux baguettes sur des cordes à piano sera de retour à l'Esprit frappeur à Lutry, pour un concert unique. Il sera donné le dimanche 2 septembre à 17h. Un répertoire décoiffant basés sur le folklore roumain et des improvisations gypsy jazz. L'entrée est libre, la sortie payante... Réservations obligatoires: au 021 793 12 01 info@espritfrappeur.ch ou http://www.espritfrappeur.ch

Artisanat - Le samedi des artisans aura lieu le 1er septembre de 9h à 17h.

Villette

Sauvetage - Le samedi 1er septembre 2007, aura lieu la 35ème édition du Marathon du lac à la rame organisée par la Société de Sauvetage de Villette. Cette course, qui clôture la saison de rame de la Société Internationale de Sauvetage du Léman, représente un dernier challenge pour tous les sauveteurs des rives du lac. Au départ de Lugrin-Tourronde (France) s'aligneront des équipages de 6 à 12 rameurs pour parcourir les 11 kilomètres les séparant de la plage de Villette. Ces valeureux «galériens» sont soutenus chaque année par un public de tout horizon et souhaiteraient partager leur passion avec vos lecteurs. Nous vous convions donc à y participer, à bord du bateau des officiels, qui partira de la plage de Villette, le samedi 1er septembre 2007 à 13h15.

PUBLICITÉ

MAZOL GRANDVAUX • Tél. 021 799 92 92 • Fax 021 799 92 91 • mazol@bluewin.ch

Mazout de chauffage HEL EURO et ECO 50 ppm

A votre service depuis vingt ans!

021 799 92 92

20 ans

SE CHAUFFER AU MAZOUT. LA BONNE DÉCISION.

À VOTRE DISPOSITION 7/7 • LIVRAISONS PROMPTES ET SOIGNÉES

Le Régional
L'accent de votre région

Publicité

Regie de la Couronne
Lutry Lausanne Vevey
Montreux Rolle

Estimation sans frais de votre bien immobilier!

www.regie-couronne.ch

LUTRY/LA CONVERSION
Spacieux 4.5 pièces
- Rez-jardin
- Vaste terrasse
- Bel ensoleillement
- Vue sur les Alpes
CHF 1'255'000.– + parcs
021 796 35 35 Réf. 1644

PULLY
Spacieux duplex en attique de 5,5 pièces avec terrasse
- 200 m² habitables
- Vue sur le lac
- Tranquillité
- Proche des commodités
CHF 1'400'000.– + parcs
021 796 35 35 Réf. 1524

PULLY
Belle situation pour cette jolie individuelle
- Villa de 2 appartements de 3,5 et 4,5 pces
- Beau dégagement sur le lac
- A deux pas des commodités
CHF 1'590'000.–
021 796 35 35 Réf. 1759

LAUSANNE
Maison familiale à transformer de 1 ou 2 appartements
- Environ 200 m² habitables
- Joli jardin plat
- Commodités à proximité
CHF 1'390'000.–
021 796 35 35 Réf. 1327

Infiltration d'eau Humidité

Devis gratuits par technicien sur simple appel

021 617 55 12

BETABAT

Montchoisi 5 Lausanne
www.betabat.ch
info@betabat.ch

PENTHALAZ

Résidence Bellevue

DÈS CHF. 660'000.–

A LOUER

Savigny, Epalinges, Lausanne, Pully, Vevey, Montreux, Monthey

Directement du propriétaire

Appartements de 2 1/2 à 5 1/2 pièces
Neufs ou entièrement rénovés

Libre de suite ou à convenir
A voir absolument

Renseignements et visites:
076 324 78 98

Domicim
AGENCES IMMOBILIERES VEVEY MONTREUX

Vision globale, identités locales

A VENDRE VEVEY

La Tour-de-Peilz
Appt de 4,5 pces dans petit immeuble, cuisine fermée et agencée, armoires murales dans le hall et réduit. Il dispose également d'un galetas, d'une cave et de 2 places de parc. Travaux de rafraîchissement à prévoir

Fr. 490'000.–

Réf 1831

A VENDRE MONTREUX

Fontanivent-Brent
Belle villa de 2 appartements (3.5 et 7 pièces) avec belle parcelle de plus de 1'000 m2 offrant une superbe vue panoramique sur le lac. Arrêt du MOB et bus à moins de 100 mètres et écoles à proximité. Idéal pour votre famille!

Fr. 1'425'000.–

Réf 1718

021 925 00 68 www.domicim.ch 021 966 89 06

Gil Meuble... ...votre intérieur!

L'amour de la cuisine
La cuisine de la passion

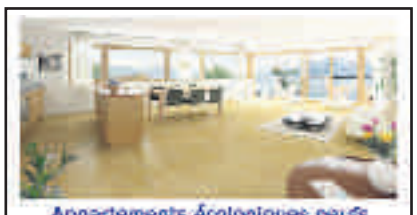
Habitat&Confort

La Qualité et les Conseils

Lundi - vendredi: 8h - 12h et 13h30 - 18h
Samedi sur rendez-vous

Route de la Crottaz 5 - 1802 Corseaux/Vevey
Tél. 021 922 48 50 - Fax 021 922 48 53

Cuisines - Salles de bains - Carrelage - Rangements



Appartements écologiques neufs
Le Mont-Pèlerin, 150-180 m2
Minergie-Eco, vue panoramique, jardins
Contact: 021-311-2565 www.ecohouse.ch

Agence du Léman SA

Lausanne (Blécherette)
Résidence Les Sauges
Superbes appartements 3½ - 4½ pièces

9 DÉJÀ VENDUS

Tél. 021/323 74 43
Av. du Léman 31 • Lausanne
www.agence-du-leman.ch

BLONAY

Dans petit immeuble résidentiel

Bel appartement de 4 1/2 pièces / 100 m² entièrement rénové

balcons, terrasse, garage individuel, armoires murales. Cadre de verdure, calme, belle vue.

Loyer: Fr. 2040.– + charges
Fr. 210.–, garage Fr. 150.–
Disponible: octobre.

e-mail: g.perrin@bluewin.ch
Tél. (dans la soirée)
022 779 16 90, Mme Perrin.

Chantier ouvert!

Appartement de 2.5 à 5.5 pièces de 90m² à 170m²
Dès CHF 400 000.–
6 appartements sur 14 restants!
www.belmont-lac.ch

FURER Domicim

Régimo Lausanne
Services immobiliers

Lausanne - Place du Vallon 18
Proche du CHUV et du centre ville

studios meublés de 20 à 35 m²

Comprenant une pièce principale avec lit, armoire, une table, 4 chaises, une cuisinette agencée, salle de douche/WC.
Le téléréseau est offert. Différents loyers en fonction de l'étage et de la situation.

Renseignements: Marlène Rithner
021/317 58 58
marlene.rithner@regimo.ch

Régimo Lausanne SA
Ch. de Mornex 38
CP 1267 - 1001 Lausanne
www.regimo.ch

GÉRANCE ROBERT CROT & CIE SA

La Tour-de-Peilz
Av. des Alpes 131

Appartement de 3 pièces au 2e

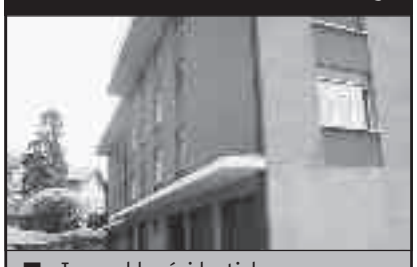
Loyer Fr. 1'150.– + charges
Cuisine avec frigo et cuisinière
A louer de suite ou à convenir

AV. DU THÉÂTRE 7 - 1002 LAUSANNE
TÉL. 021 341 15 15
www.gerance-crot.ch uspi

wincasa

Vevey, Rte de St-Légier 20a

APPARTEMENT DE 3 PIECES au 2e étage



- Immeuble résidentiel
- Quartier tranquille
- Env. 80 m²
- Cuisine agencée. Libre de suite
- Loyer de Fr. 1'655.– charges comprises

Wincasa
Services Immobiliers
1003 Lausanne

Téléphone 021 310 61 25
coralie.baillod@wincasa.ch

www.wincasa.ch svit

GABELLA FILS

MAÇONNERIE - BÉTON ARMÉ
GENIE CIVIL - AMENAG. EXT
1092 BELMONT s/LAUSANNE
1072 FOREL (LAVAUX) Z.I. C
Tél. 021 729 88 04 – 781 29 59
Fax 021 781 29 60

Propriétaire... un rêve?

GROUPE mk Domicim

Les Samedis de la propriété: Domicim répond à toutes vos questions, gratuitement et sans engagement, concernant l'accès à la propriété. Avec la participation d'un notaire et d'un conseiller en financement.

Le samedi 1er septembre, de 10h00 à 11h30
à Lausanne

Le samedi 22 septembre, de 10h00 à 11h30
à Morges, Yverdon, Vevey, Montreux et Monthey

Journées gratuites, inscriptions souhaitées
au 021 962 85 10
ou sur notre site internet www.domicim.ch

Partenaire Domicim

Lavaux-Unesco: une plus value immobilière ?

Rumeurs • *Certains pensent que l'entrée de Lavaux au patrimoine mondial de l'Unesco va augmenter les prix de l'immobilier jusqu'à 25%... info ou intox?*

Stéphane Perret.

L'idée fait rêver les propriétaires, effrayent ceux qui voudraient le devenir, laisse indifférent les banques et fait soulever les épaules des agents immobiliers. Au niveau des communes, tout comme au sein de l'AILU (association pour l'inscription de Lavaux au patrimoine mondial de l'Unesco) chacun répète que cette inscription ne changera rien au plan de Lavaux et que les zones constructibles sont déjà définies de manière stricte par Sauver Lavaux .Pas de restrictions supplémentaires donc quant aux nouvelles constructions éventuelles sur les rares terrains encore autorisés. Par contre, l'existant va-t-il encore augmenter? De l'avis des banques non, car franchi un certain seuil du prix au m2, elles sont moins enclines à prêter. Qu'en pensent les courtiers?

Au cœur de Lavaux

A Lutry, l'agence Courtage Immo SA* que dirige Claudine Bullet et Stéphane Perret on penche également pour le statut quo. «Nous sommes très heureux de l'entrée de Lavaux dans le prestigieux patrimoine mondial, c'est un plus indéniable pour la région qui mérite cet honneur», relèvent-t-ils. Quant à l'incidence de la chose sur les prix, leur constat est que «la demande pour des biens immobiliers situés dans Lavaux a toujours été forte et le restera, avec ou sans l'Unesco». A notre avis, précisent-ils, «seuls quelques biens immobiliers répondant à certains critères très précis peuvent se vendre à des prix exceptionnels. Il s'agit d'objets «coups de cœur» qui ne concerne qu'une faible minorité de la clientèle».

De fait, la clientèle doit assurer le financement vi des établissements bancaires. Tous connaissent déjà la plus value Lavaux, pourraient-elles en plus ajouter une plus value Unesco? La chose est peu probable. Mais les courtiers restent prudents dans leur analyse. «Il n'est jamais exclu qu'une demande puisse s'intensifier. Dans ce cas, le jeu de l'offre et de la demande prendrait probablement une nouvelle courbure...»

Claudine Bullet.

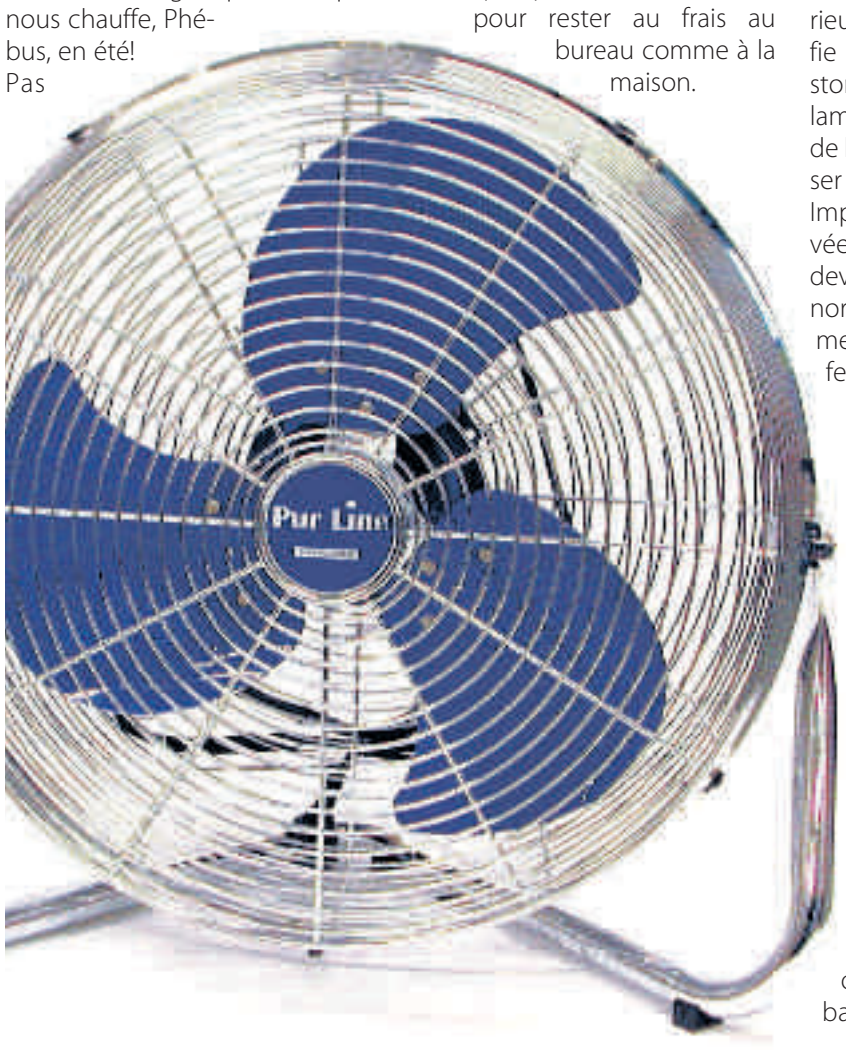
* Créé en mai 2003, située au cœur du vieux Bourg de Lutry, Courtage Immo SA est une société de courtage achat-vente, évaluation et promotion. Avec plus de 50 objets sous gestion et plusieurs promotions, elle connaît particulièrement bien le tissu local, même si elle propose aussi des objets dans l'arrière pays ou en montagne. Analyse et conseil sont les maîtres mots de l'agence avec un suivi des opérations de A à Z, y compris les démarches pour la recherche de financement et les démarches fiscales.

Plus sur www.courtageimmo.ch
Courtage Immo SA - Rue du Bourg 1 - 1095 Lutry - 021 792 13 13.

Au bureau sans crever de chaud

Energie • *Les bons plans pour passer l'été au travail.*

Le soleil, ça chatouille agréablement les cellules photovoltaïques. Mais en plus de produire de l'énergie, qu'est-ce qu'il nous chauffe, Phébus, en été! Pas besoin de gaspiller l'énergie pour autant, rappelle une publication de l'Office fédéral de l'énergie. Voici quelques trucs et astuces pour rester au frais au bureau comme à la maison.



Fermer les stores

A chaque fenêtre sa protection solaire. Et pas la peine d'installer des rideaux ou des stores à l'intérieur: le soleil sur les vitres amplifie la chaleur. Les nouveaux stores extérieurs (à enrouleur, à lamelles ou en tissu) protègent de la chaleur tout en laissant passer suffisamment de lumière. Important: baissez-les avant l'arrivée des premiers rayons - même devant les fenêtres orientées au nord, qui subissent un rayonnement indirect - et maintenez-les fermés en journée.

La surchauffe électrique

Eclairages, ordinateurs: nombre d'installations électriques dégagent de la chaleur. Evitez les ampoules «classiques» (à incandescence et les halogènes) et préférez-leur des ampoules économiques.

Les fax, ordinateurs, etc., dégagent de la chaleur même en mode de veille. Débranchez-les dès lors que vous n'en avez pas besoin. Et, pour les appareils qui doivent rester branchés 24 heures sur 24, optez pour des modèles à basse consommation lorsque vous renouvellerez votre matériel.

Aérer au bon moment

En ouvrant totalement les fenêtres, l'air se renouvelle de cinq à dix fois par heure. Reste à trouver le bon moment pour aérer. Faites-le de préférence la nuit ou très tôt le matin, quand l'air extérieur est plus frais qu'à l'intérieur. Au bureau, aérez en matinée dès le début du travail. Les immeubles dont les fenêtres ne s'ouvrent pas doivent légalement être munis d'un système de ventilation. On le fait fonctionner de nuit pour refroidir le bâtiment.

Eviter la climatisation

Et s'il fait toujours trop chaud? Utilisez de préférence un ventilateur (de table ou de plafond). Ils sont bon marché à l'achat et peu gourmands en énergie. Les appareils de climatisation, en revanche, consomment énormément. Jusqu'à 40% de leur puissance peut être nécessaire à évacuer la chaleur que produit leur seul fonctionnement. Ils ne devraient être utilisés qu'en dernier recours, sur une surface restreinte ou en attendant la mise en place d'un concept de réfrigération plus efficace.

Les installations de climatisation vieillissent vite. En plus d'être des «gouffres à énergie», les anciens modèles créent une impression désagréable de «courant froid». Faites-vous conseiller par votre service cantonal de l'énergie pour les optimiser ou les remplacer. Enfin, si toutes les autres mesures sont insuffisantes, on peut installer un système de réfrigération active, beaucoup moins gourmand que la climatisation. Une entreprise spécialisée est nécessaire pour déterminer si le bâtiment s'y prête.

Brochure à commander auprès des services cantonaux de l'énergie:
www.e-kantone.ch, www.crde.ch

Les meilleurs appareils électriques:
www.topten.ch,
www.etiquetteenergie.ch

Construction:
www.bien-construire.ch

Questions énergétiques:
www.energieantworten.ch

Programme fédéral SuisseEnergie:
www.suisse-energie.ch

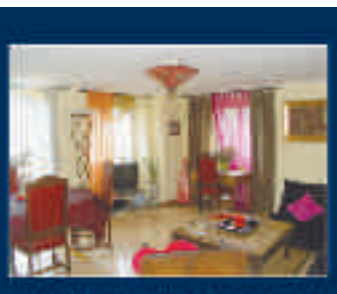
Annick Monod
La Liberté

IMMO

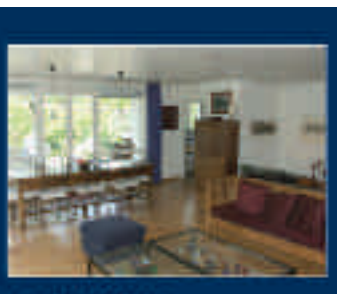
Publicité

deRham IMMOBILIER
Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

VEVEY
Spacieuse maison familiale
Idéalement située, cette maison, érigée au cœur d'une magnifique parcelle agréablement arborée, est au bénéfice de 6 chambres et d'un séjour avec cheminée donnant sur une terrasse de 36 m². Objet rare !
Fr. 1'630'000.-
Sarah Morraz 021 925 36 46
Réf. Internet N° 42611



POUR INVESTISSEUR!
Au coeur d'un vignoble
Situé dans un cadre verdoyant, sur les hauteurs de Villeneuve, ce charmant 3.5 pièces profite d'un dégagement sur le lac. Quelques travaux complémentaires suffiraient à créer un spacieux duplex.
Fr. 460'000.- yc 2 parkings
Sarah Morraz 021 925 36 46
Réf. Internet N° 41883



EPALINGES
Villa individuelle de 7,5 pces
Construction traditionnelle répartie sur deux niveaux et comprenant un studio indépendant. Conception moderne caractérisée par ses pièces généreuses et lumineuses. Beau jardin arboré et privé.
Fr. 1'690'000.-
Lorenzo Poli 021 345 12 95
Réf. Internet N° 41133

EPALINGES
Maison de village de 7,5 pces
Ancienne ferme située au cœur du bourg. Habitation de caractère abritant un appartement principal de 4 pièces et 2 studios indépendants. Nombreux locaux annexes, ateliers et dépendances. Parcelle de 2700 m².
Fr. 1'290'000.-
Yves Charpilod 021 345 12 96

EPALINGES-SUD
Résidence des Roches
Appartements de 4,5 et 5,5 pièces de 106 m² à 130 m² situés à proximité de toutes commodités, commerces, écoles, TL et futur M2. Environnement calme et verdoyant. Finitions à choix, livraison dès 2008.
Dès Fr. 575'000.-
Yves Charpilod 021 345 12 96

Votre Réseau Immobilier Lémanique
Each Office is Independently Owned And Operated
Genève | Nyon | Lausanne | Vevey | Montreux | www.deRham-SIR.com

Domicim
AGENCE IMMOBILIÈRE LAUSANNE
À LOUER
LUTRY / LA CONVERSION
Centre APAL
Pour magasin / bureaux / atelier / dépôt de suite ou à convenir:
Surface de plain pied d'env. 500 m² divisible
en 235 et 265 m² avec WC.
CHF 180.–/m²/an charges comprises.
Places de parc à CHF 100.–/mois.
021 213 70 12 www.domicim.ch

LA CROIX-SUR-LUTRY
3 pièces + mezzanine (120 + 40 m²)
Vue sur le lac
Place de parc et garage
Fr. 820'000.–
PSI Fiduciaire et Gérance, tél. 021/721 03 93.

ACTION SEPTEMBRE
Offerts:
1 duvet (160 x 210) + 1 oreiller (50 x 70)
Diamond-Class par place
à l'achat d'une literie complète
Venez découvrir
le confort de notre gamme
BULTEX
SOFAS & LITS - Er'GO - Av. Chillon 62 - 1820 TERRITET
021 963 30 60 - www.sofas-lits.ch

SCF SERVICE CLIMAT FROID SA
Climatisation
Ventilation
Pompe à chaleur
Réfrigération
Froid médical
Les professionnels du froid à votre porte
SCF SERVICE CLIMAT FROID SA
Rte de la Conversion 261 – 1093 La Conversion sur Lutry
Tél. 021 635 04 40 - Fax 021 635 11 15 - info@scfsa.ch

Volets du Rhône
- Volets aluminium thermolaqués
- Toile solaire
- Fabrication 100% suisse
- Devis sans engagement
Stores / Stores toile
- Fourniture & pose
Pierre Rey-Mermet
1873 Val-D'Illiez
Tél. 079 347 33 31
Fax. 024 477 33 11

Veytaux / Montreux
Grand appartement de 3,5 pièces de 91 m², situé dans un bâtiment de standing au bord du lac en limite avec la commune de Montreux. Grâce à sa position dominante, il bénéficie d'une vue panoramique sur le lac et les montagnes du grand balcon où l'on accède depuis le séjour ainsi que la cuisine. Un arrêt de bus des VMCV se trouve à 100 mètres et permet de rejoindre Montreux en 5 minutes. Ce bien dispose déjà d'une autorisation pour étranger non résident. Possibilité d'acquérir un garage-box séparément.
CGS Service Immobilier SA
Grand-Rue 98 – 1820 Montreux
Tél. +41 21 962 70 50
Fax +41 21 962 70 55
E-mail : montreux@cgs-immobilier.ch
Site internet : www.cgs-immobilier.ch

Une maison conçue dans le respect de l'environnement

Insolite

Pensée de A à Z dans un esprit écologique, la maison d'Isabelle Marquart, présidente de l'Association pour le développement des énergies renouvelables, ressemble à s'y méprendre à une ancienne ferme typiquement vaudoise.

Avec un peu de goût et beaucoup d'imagination, il est possible de faire du «faux vieux» sans tomber dans le kitch tout en y intégrant les technologies les plus avant-gardistes en matière d'économie d'énergies.

Sur le toit, les panneaux photovoltaïques et solaires pourraient presque se confondre avec les tuiles.

De cette bâtisse campagnarde située à Cronay, entre Yverdon et Thierrens, qui datait de 150 ans, Isabelle Marquart n'a pourtant gardé qu'un seul mur. Celui qui l'autorisait à habiter dans cette zone agricole. L'entier de la maison a été reconstruit sur le modèle de l'édifice d'origine. Esprit d'antan pour énergies de demain ou quand il est possible de faire du «faux vieux» sans tomber dans le kitch, tout en y intégrant les technologies les plus avant-gardistes en matière d'économie d'énergies.

Sacré mur!

«Si le mur était tombé, nous n'aurions jamais pu habiter là», se souvient Isabelle Marquart. Une obligation du Service de l'aménagement du territoire, question d'authenticité. Une authenticité qui aura coûté près de 45'000 francs à sa propriétaire pour l'isoler aux normes Minergie, comme l'ensemble de la maison qui, cependant, n'est pas labellisée.

Aujourd'hui, grâce à une isolation au foamglas, une mousse de verre très efficace, il n'existe aucun pont de froid entre l'ancien mur et la nouvelle construction. Il faut dire que ce mur, simplement recouvert à l'intérieur par une couche de plâtre, mesure près de 50 cm de large. «Pour le reste de la maison, explique Isabelle Marquart, on a appliqué le principe de l'enveloppe d'isolation. Le mur extérieur absorbe le froid, puis vient l'isolation en laine de pierre et enfin le mur intérieur qui ne touche pas du tout l'extérieur».

La lumière du bon dieu

Solaire, «la lumière du Bon Dieu, qui n'envoie pas de factures», comme le dit avec humour Isabelle Marquart, la chaudière à bois déchiqueté (4 ct. le kWh, le mazout est à 8 ou 9) et récupération maximale de l'eau donne une quasi autonomie énergétique à l'ensemble de cette maison de 240 m2.

Tout le système énergétique de la maison a été pensé et planifié. Ce qui concerne le solaire, eau chaude et chauffage, par Agena, à Moudon et le reste par plusieurs membres du comité de l'ADER, concepteurs techniques et spécialistes en la matière.

«Dans une telle aventure, explique Isabelle Marquart, on ne peut pas y aller à la petite semaine, c'est juste impossible. Et il ne faut pas lésiner pour trouver un bon ingénieur-conseil, sinon on part en roue libre.»

Bien sûr, il y a un investissement de départ important, (pour cette rénovation lourde, plus 10 %, dans une maison neuve Minergie, 5 %), mais ces coûts, dans un avenir inéluctablement proche, devraient finir par baisser. «Aujourd'hui, constate Isabelle Marquart, les énergies renouvelables ne sont pas encore complètement compétitives par le simple fait que les énergies fossiles ne sont pas taxées à leur prix réel, c'est-à-dire à leur coût externe dommageable pour l'environnement. Regardez ce qui se passe en Allemagne. Depuis 2007, les énergies renouvelables sont rachetées au prix coûtant. C'est le gros boum et plus de 130'000 emplois ont été créés ces dernières années dans les usines qui produisent de la technologie renouvelable.»

Amorti en 10 à 12 ans

On dit souvent que le solaire est cher. Jugez par vous-même. Pour une maison bien exposée, il faut compter 20 m2 de panneaux photovoltaïques à env. 1'500 francs le m2 (qui remplacent en fait les tuiles) pour produire environ 2000 kWh électriques. Pour le thermique (eau chaude), le prix avoisine les 2000 francs le mètre carré.

L'investissement consenti pour une installation solaire thermique (6 m2) peut être amorti, pour une maison individuelle, avec 4 personnes, en 10 à 12 ans. Ces chiffres, communiqués par les spécialistes de l'Association pour le développement des énergies renouvelables (ADER), se basent sur le prix actuel du mazout, une subvention du canton de Vaud d'environ 2'400 francs, l'arrêt complet du brûleur durant 100 jours (pas de stand by mazout représentant environ 180 litres par été) et la défalcation du revenu de l'investissement après déduction de la subvention. Plus l'installation est grande plus les chiffres sont favorables, par exemple pour les locatifs.

Il y a encore la possibilité de l'autoconstruction, type Sebasol, qui diminue les prix jusqu'à 50%, selon l'apport de travail personnel. Mais, bien entendu, dans ce domaine, chaque situation est unique.

La conso, c'est perso!

Selon les statistiques officielles, un ménage moyen suisse consomme 6000 kWh par année, Isabelle Marquart est largement en dessous puisqu'elle s'en sort avec 1500 kWh (2 personnes et 5 chevaux vivent tout de même sous le même toit). Lorsque l'on garde l'œil et l'esprit sur les petits détails, l'économie en fin d'année est surprenante. Ainsi, faire la chasse aux «stand by», les petites lumières témoins sur les appareils électriques, aux lumières d'ambiance que l'on néglige d'éteindre en quittant une pièce, aux casseroles d'eau qui bout sans couvercle, aux appareils gourmands en énergie (frigo, ampoules, etc), petit à petit et de fil en aiguille, on ne fait partir en fumée ni CO2 ni billets de cent.

Pour aller un peu plus loin, Isabelle Marquart utilise un four solaire. Idéal en été pour les petits plats qui mijoteront sur la terrasse, des solatubes*, pour s'éclairer «à l'œil» et un séchoir, également solaire, pour les fruits, les légumes et les champignons. Quant à l'eau, pas question de la gaspiller!

Récupérer l'eau

Grâce à une citerne de 4000 litres enterrée dans le jardin, l'eau de source est récupérée pour la maison. Le trop plein ira dans trois bassins de pierre puis, en fin de course, dans un petit étang, véritable biotope naturel.

Idem avec l'eau de pluie, 4 cuves de 200 litres chacune, joliment camouflées sous des canisses, récupèrent une eau qui ne coûte pas un centime à sa bénéficiaire. En été, c'est bien ce qu'il faut pour arroser les quelque 20 m2 de plantes en pots qui entourent la maison, soit 800 litres par semaine. Quand on aime les roses trémières et que l'eau tombe du ciel... On n'a plus besoin de compter!

De mère en fille

Mais comment devient-on une aussi farouche défenderesse du respect de l'environnement? «C'est probablement une question d'éducation, relève Isabelle Marquart, membre du comité de l'ADER depuis 17 ans et présidente depuis 9 ans. J'ai toujours habité la campagne et ma mère nous a ouvert les yeux sur le respect de la nature, des animaux et des humains, parce que tout se tient!»

Magaly Mavilia

www.ader.ch
** www.sebasol.ch*

Si la maison a été reconstruite à 99,9%, une bonne partie des matériaux utilisés ont été récupérés ici et là, carrelage, volets, superbes boiseries en chêne.

Aménagement salon.

L'eau de source est récupérée dans un bassin de 4000 litres. Le trop plein ira dans trois bassins de pierre puis, en fin de course, dans un petit étang.

Cuisinière à gaz et eau chauffée au solaire sont de rigueur!

IMMO

SAINT-LEGIER-LA CHIESAZ

Pour juin 2008

Superbe villa jumelle: 178 m² hab. sous-sol complet, jardin privatif, parking inclus: Fr. 877'400.–

Pool courtiers

BUREAU IMMOBILIER LAURENCE DUVOISIN

Couronne

Domicile Vevey

Mme Isabelle Cipresso

021 925 00 00

Mme Laurence Duvoisin

021 921 03 03

Agence de Vevey
Rue du Lac 29
1800 Vevey
M. Didier Decker
021 925 90 90
info-vevey@regie-couronne.ch

HEIMANN SA

FERBLANTERIE – COUVERTURE – ÉTANCHÉITÉ
CHAUFFAGE – APPAREILLAGE

1820 Montreux	**1510 Moudon**	**1803 Chardonne**
Quartier des Tilleuls 3		
Tél. 021 963 70 78	Tél. 021 905 10 03	Tél. 021 921 10 74

VERBEL SA

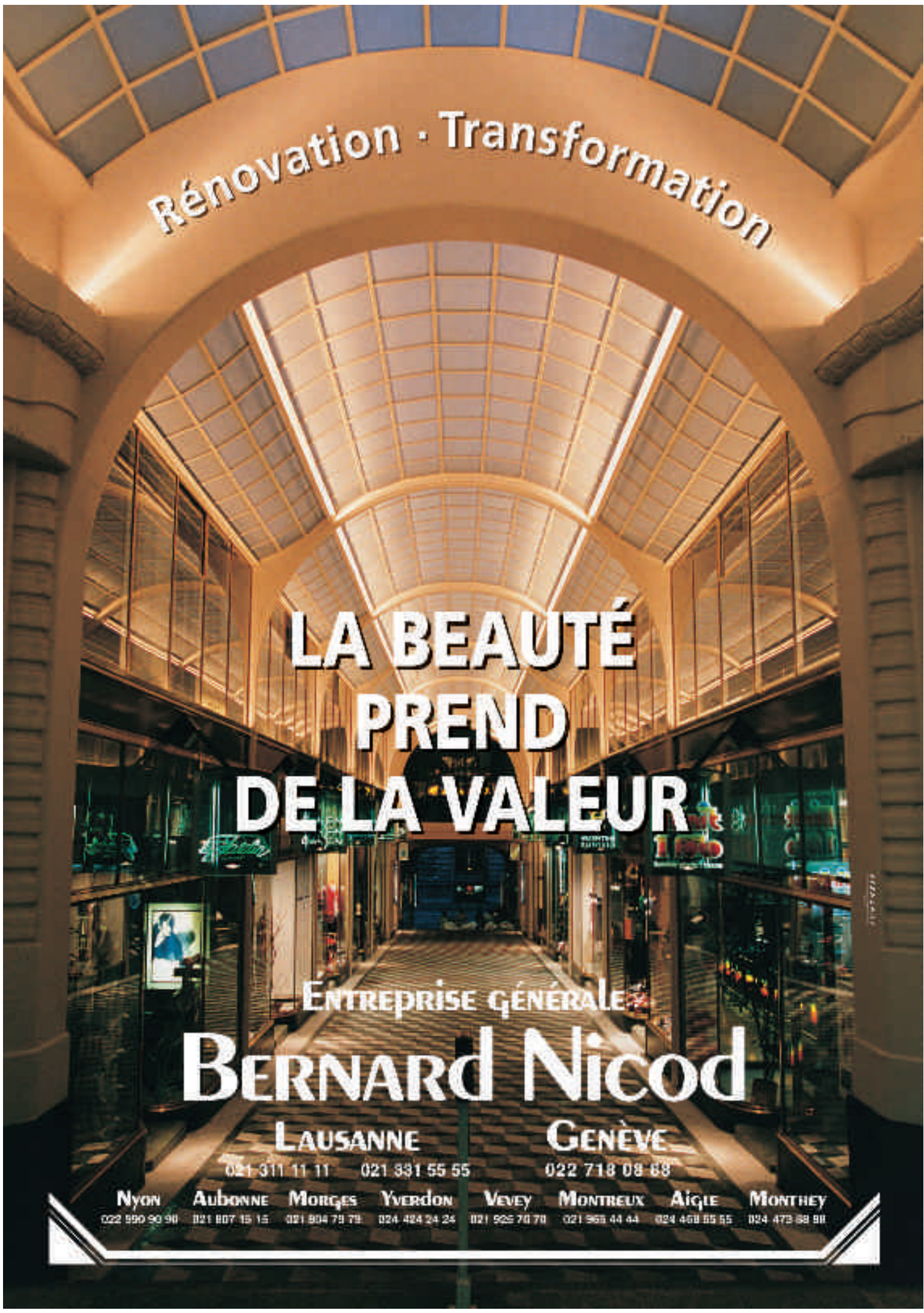
MONTREUX / VEYTAUX

A 2 min. à pied du Château de Chillon, imaginez-vous sur vos terrasses, le lac et les montagnes comme panorama. Résidence de ~~10~~ 7 appartements de 3 à 5 pièces, à proximité de toutes les commodités. Places de parc intérieures.

Dès Fr. 475'000.–

www.verbel.ch

MONTREUX
Centre commercial Forum - Pl. du Marché
t. 021 966 05 55 - montreux@verbel.ch



weru

Portes et fenêtres *pour la vie*

Notre nouvelle fenêtre avec alarme intégrée

- Protège les ferrures et, en option, le vitrage.
- Dissuade les intrus
- Signale les tentatives d'effraction.

En exclusivité chez :

Sodibat

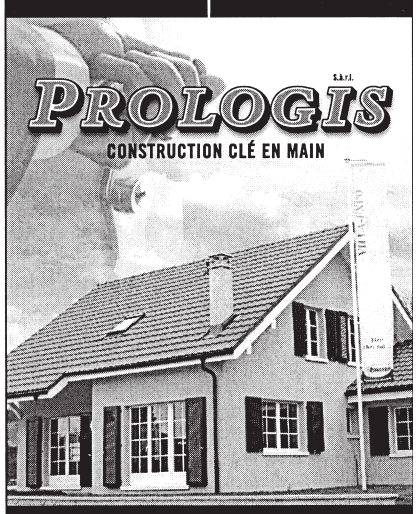
Portes & Fenêtres

Zone ind. B - 1072 **FOREL** (Lavaux)
Tél. 021 781 27 11 - Fax 021 781 27 13

Villa dès Fr. 300'000.-

Nombreux terrains à disposition (Vaud, Fribourg)

PROLOGIS Sàrl
CONSTRUCTION CLÉ EN MAIN



VENEZ VISITER NOTRE
VILLA-EXPO

Rte de Palézieux 59, 1610 Oron-la-Ville
www.villaprologis.ch
Tél. 021-908.00.50 - Fax 021-908.00.51

Les jardins de Châtel

2 immeubles de 12 appartements en PPE, 3 ½ à 5 ½ pièces avec balcon ou jardin

Appartement 3 ½ pièces de 87 m², Fr. 380'000.–
Appartements 4 ½ pièces de 125 m², avec balcons ou jardins dès Fr. 460'000.–
Appartement 5 ½ pièces de 154 m², VENDU

Venez découvrir notre promotion à 15 min. de Vevey et de Montreux, au cœur de Châtel-St-Denis. Situés à moins de 5 min. à pied de la gare, des commerces et des écoles, les appartements privilégient le confort et la qualité de vie, grâce à des beaux espaces intérieurs, de belles finitions, ainsi que des grands balcons et jardins privatifs.

Parking intérieur : Fr. 24'000.–, extérieur : Fr. 10'000.–

IMMOELITE

IMMOELITE

En partenariat avec UBS

tél. 079 700 99 80
info@immoelite.ch
www.jardins-de-chatel.ch

Devenir propriétaire: mode d'emploi

Les samedis de la propriété DOMICIM sont une série de petites séances d'information gratuites à l'attention des personnes envisageant de devenir propriétaires. Le samedi 1er septembre, DOMICIM Lausanne ouvrira les feux en réunissant de 10h00 à 11h30 dans ses bureaux un panel de spécialistes, comprenant notamment un notaire et un conseiller en financement. Le 22 septembre, ce sera au tour des agences DOMICIM de Morges-Nyon, Yverdon-les-Bains, Vevey, Montreux et Monthey de recevoir Les Samedis de la propriété DOMICIM. Après avoir dressé un panorama complet et détaillé de l'accession à la propriété, les intervenants répondront aux questions du public. L'accession à la propriété est un processus complexe : modalités financières, démarches juridiques ou autres peuvent se muer en véritables casse-tête pour qui est confronté à son premier achat. C'est en priorité à ce public qui fait ses premiers pas sur le chemin de la propriété que s'adressent ces séances d'information. Elles offrent l'avantage de trouver au même moment, dans un même lieu une somme de compétences spécialisées rarement réunies.

Inscription souhaitées sur www.domicim.ch ou au 021 962 85 10.

sn/(comm)

Statistique des logements vacants

***Enquête** • Au 1er juin 2007, 2106 logements sont vacants dans le canton, dont 1518 proposés à la location.*

Les résultats de l'enquête annuelle effectuée par le SCRIS auprès des communes vaudoises montrent une baisse du nombre des logements vacants: ils seraient 2106 au 1er juin dernier, soit quelque 70 de moins qu'il y a douze mois. Les logements offerts à la vente sont les seuls à marquer un recul (-139); les objets offerts à la location sont en revanche un peu plus nombreux qu'en 2006: 1518 au lieu de 1452.
La diminution de l'effectif total des logements vacants ne modifie pas le taux global de vacance qui, encore provisoire, demeure à 0,6% du parc, bien en dessous de ce qui est généralement admis comme étant signe d'un marché équilibré, à savoir un effectif de logements vacants représentant 1,5% du parc. Sur le marché particulier de la location, le mouvement de détente se traduit par un léger relèvement du taux de vacance qui augmente d'un point de pourcent et atteint 0,8%. C'est à ce taux que fait référence la loi du 7 mars 1993 sur l'utilisation d'une formule officielle au changement de locataire, obligatoire lorsque le taux de vacance est inférieur à 1,5% du parc locatif.
Les logements vacants sont rares quelle que soit leur taille. On ne compte, au 1er juin, que 232 logements d'une pièce disponibles et guère plus de deux pièces (288). Les logements vacants de trois pièces (579) et quatre pièces (560) sont les plus nombreux, cependant qu'on ne relève que 447 logements de plus grande taille. Le taux de vacance n'atteint 1,5% pour aucune catégorie, un maximum de 0,8% étant observé pour les plus petits logements (une pièce).
Les effectifs des logements et locaux vacants sont dès à présent disponibles sur le site Statistique Vaud www.scris.vd.ch ainsi que sur celui de l'observatoire du logement www.obs-logement.vd.ch. Les résultats définitifs concernant les taux de vacance seront disponibles fin août.

Objets mobiliers dans le droit de mutation

J'ai l'intention d'acheter une villa sur le canton de Vaud avec tout le mobilier figurant à l'intérieur et à l'extérieur. Sur quelle base vais-je payer le droit de mutation?

Notre lecteur a raison de se poser cette question, car ce droit de mutation ne frappe que les transferts immobiliers à titre onéreux et sous certaines conditions. Dans un tel cas, où figurent à la fois des éléments immobiliers et mobiliers, l'autorité fiscale va devoir définir l'assiette de calcul ou, autrement dit, les éléments exclusivement soumis à ce droit de mutation.
Rappelons à toutes fins utiles que, en règle générale, c'est l'acheteur qui se charge du droit de mutation et le vendeur, lui, va payer l'impôt sur le gain immobilier. Dans votre situation, il a été vu que le prix de vente contient des éléments mobiliers (non soumis au droit de mutation). Ces derniers pourront donc, en principe et dans certaines proportions, être défalqués de ce prix. Pour cela, il faudra dresser un inventaire de tous les biens mobiliers vendus, intérieurs et extérieurs.
Toutefois, seuls les objets ne faisant pas partie intégrante des locaux (cuisine par exemple), ni ne représentant des accessoires, non déductibles, seront pris en compte par les autorités fiscales. De plus, l'estimation de ceux-ci devra être effectuée à la valeur de réalisation (tenant compte de l'ancienneté et de l'usure) et non au coût de remplacement (valeur à neuf). Le but étant de ne pas surestimer les éléments afin de baisser le montant du droit à payer.
Ainsi, des objets tels que meubles de bureau, armoires, étagères, certaines décorations, etc. qui sont des éléments «mobiles» pourront se déduire du prix d'achat pour le calcul du droit de mutation et donc en réduire proportionnellement le coût.

Samuel Zufferey
Expert fiduciaire diplômé
Fiduciaire Michel Favre SA, Lausanne

Devenir l'as du bricolage

Christian Pessey, Lancez-vous. Solar.

C'est bien connu, dans une maison, ou même un appartement, il y a toujours quelque chose à faire, à réparer, à agrémenter, à renouveler, à enjoliver. Et, non seulement, c'est plus économique si on le fait soi-même, mais surtout c'est beaucoup plus gratifiant. On sera fier de soi. Ce très gros ouvrage sera précieux pour les débutants. Clair, avec plus de 200 projets expliqués simplement et avec précision. Il concerne aussi bien les plafonds que les gouttières, les cheminées intérieures que les murs (avec toutes les sortes de revêtement), le chauffage que la douche, la plomberie que l'électricité. On procède pas à pas, étape par étape, chacune étant illustrée (plus de 1'500 photos) expliquant ce qu'il convient de faire et aussi de ne pas faire. Un bréviaire précieux pour les travaux à l'intérieur comme à l'extérieur de chez soi. Sécurité, outils, règlements ne sont pas oubliés. Et un index pour s'y retrouver aisément.

mth

Découvrir les intérieurs des autres

Armelle Baron. Axel Vervoordt. Intérieurs intemporels. Photos de Christian Sarramon. Flammarion.

Axel Vervoordt, antiquaire et marchand d'art réputé, installe aussi des intérieurs, un peu partout. Il ouvre les portes de 23 de ces demeures pour permettre à l'auteur de cet ouvrage de nous les faire découvrir. On va d'un grand chalet à Verbier à une ferme restaurée en Toscane, en passant par Dallas, le Plat Pays, la Côte d'Azur et bien d'autres lieux encore. Meubles et objets de toutes les époques et de tous les continents y cohabitent en harmonie. De styles très différents, toutes ces maisons représentent l'éclectisme de Vervoordt, créant des atmosphères authentiques et chaleureuses dont chacun peut s'inspirer. Sauf si vous êtes adepte du zen car tous ces lieux sont très chargés. L'antiquaire conte aussi l'histoire de chacun de ces intérieurs pour mieux en comprendre l'environnement et son influence sur la vie quotidienne des habitants.

mth

Votre intérieur vous trahit

Bénédicte Régimont. Dites-moi comment est votre maison, je vous dirai qui vous êtes. Flammarion.

Si l'habit ne fait pas le moine, l'habitat est généralement le reflet de celui, ou celle, ou ceux qui l'ont conçu. Et l'apparence n'est pas qu'une question de moyens financiers. Meubles anciens (copie ou d'époque), moderne ou design, bois ou métal, décoration, bibelots, disposition des objets, livres ou non, tableaux, tapis, miroirs, installations sonores ... tout est révélateur du goût et du mode de vie des habitants. L'auteur de cet ouvrage, psychologue du travail, s'est penchée attentivement sur la question. Elle propose des solutions pour organiser et ranger sa maison au mieux de ses désirs. Que représente celle-ci : tradition, réussite sociale, protection ? Quelle place donner aux enfants ? Comment disposer les pièces. Les ranger, les décorer. Des tests pour mieux connaître ses rapports avec son habitat et soi-même. Amusant.

mth

IMMO

Publicité

METROPOLE JR-6000 :
DESIGN : JEAN-PIERRE AUDEBERT
ORIGINALS

DES PRIX QUI INVITENT A LA DETENTE
15% du 1er juin au 31 octobre 2007
stilfar sàrl - rue Caroline 9 - 1003 Lausanne - Tél. 021 323 77 78 - Fax 021 323 82 03 - stilfar@bluewin.ch

Droit du bail

Etat des lieux de sortie: une étape à ne pas négliger!

J'ai mis en location un appartement que je venais de remettre à neuf. Mon locataire s'apprête à quitter les locaux pour la fin du mois prochain. Il s'avère que ce logement présente aujourd'hui des dégâts relativement importants. Comment procéder à l'état des lieux de sortie et que pourrai-je réclamer à mon locataire ?

Le législateur prévoit que, à la fin du bail, le locataire doit restituer la chose dans l'état qui résulte d'un usage conforme au contrat (art. 267 al. 1 CO). Cela signifie que le locataire ne répond pas des défauts résultant d'une usure normale de la chose, tels des marques de meubles sur une moquette ou une différence de teintes sur les murs résultant de la pose de tableaux. Le bailleur peut en revanche se retourner contre lui pour des dégâts ne relevant plus de cette usure dite normale, par exemple en cas de boiseries ou de tapisseries marquées par des griffes de chats ou d'un lavabo fendu en raison de la chute d'un objet.

En pratique, bailleur et locataire procèdent à un état des lieux de sortie. A cette occasion, un procès-verbal détaillé est dressé, permettant de déterminer l'état exact dans lequel les différentes installations de l'appartement ont été restituées. La comparaison de ce document avec l'état des lieux d'entrée permet de faire ressortir les défauts survenus dans l'appartement pendant la durée du contrat.

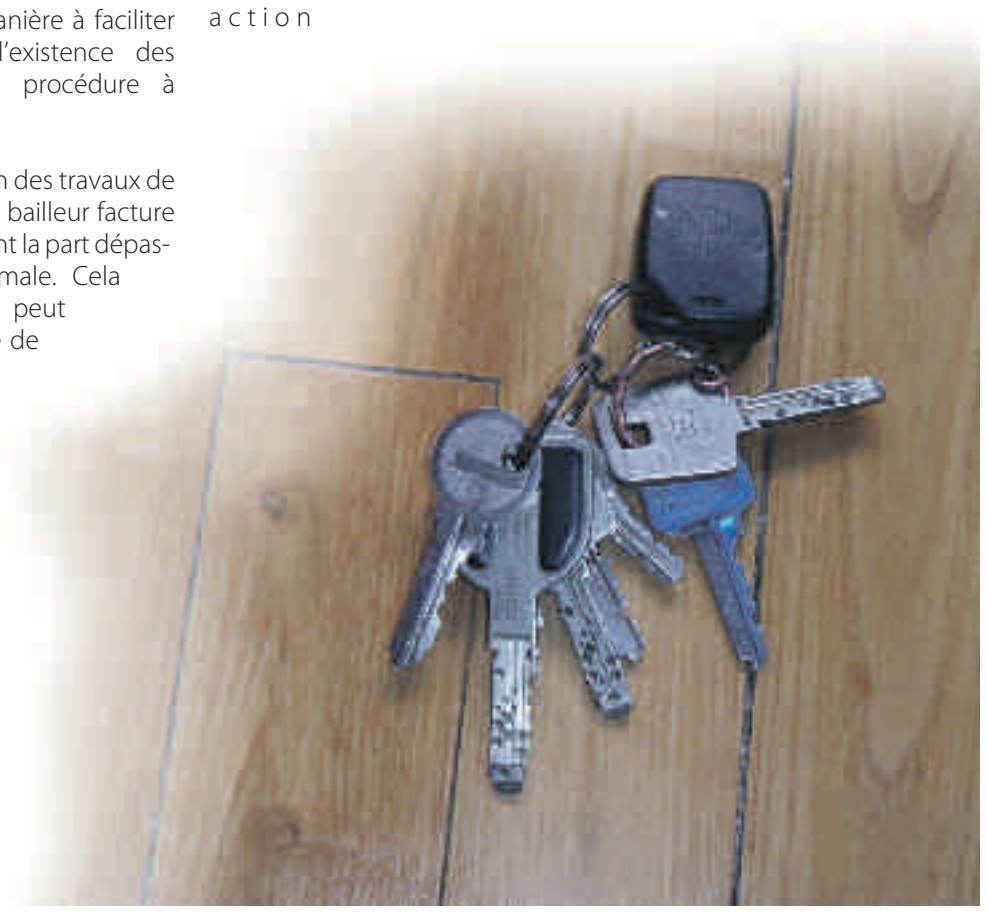
Le bailleur doit alors aviser immédiatement son locataire des défauts dont celui-ci répond, soit uniquement les dégâts dépassant l'usure normale. Si le locataire reconnaît les dégâts, les parties établissent une convention de sortie, soit un document contenant la liste des réparations à la charge du locataire et déterminant la manière d'y remédier (commande des travaux par le bailleur ou par le locataire, paiement éventuel d'un forfait par le locataire).
En cas de désaccord des parties sur la responsabilité du locataire pour certains défauts, il appartient au bailleur de faire immédiatement parvenir, sous pli recommandé, un courrier avisant le locataire des défauts dont celui-ci répond. En effet, faute de preuve de l'avis des défauts, le bailleur ne peut faire valoir ses droits envers son locataire dans une procédure ultérieure. Dans le cas de dépréd ations importantes, il est en outre recommandé au bailleur de faire procéder à un constat d'urgence, de manière à faciliter la preuve de l'existence des dégâts dans la procédure à suivre.

Suite à l'exécution des travaux de remise en état, le bailleur facture au locataire sortant la part dépassant l'usure normale. Cela signifie qu'il ne peut pas tenir compte de la valeur à neuf des installations, mais uniquement leur valeur résiduelle en tenant compte de leur âge et de leur durée de vie. Ainsi par exemple, en cas de changement d'une tapisserie, aujourd'hui déchirée, posée il y a quatre ans et d'une durée de vie de dix ans, le bailleur peut répercuter sur le locataire le 60% des frais de réfection et doit prendre à sa charge les 40% restant, correspondant à l'usure normale pour les quatre années écoulées.

Si le locataire refuse de reconnaître les dégâts ou de s'acquitter de leur remise en état, le bailleur doit ouvrir une action en reconnaissance de dette auprès de l'autorité de conciliation en matière de baux à loyer puis de l'autorité judiciaire compétente.

Corinne Delacrausaz
Magazine Propriété, mensuel suisse de l'économie immobilière, de l'habitat et du chez-soi. www.fri.ch

La détermination de la durée de vie des installations est fréquemment source de divergences entre bailleurs et locataires. La Fédération Romande Immobilière et l'ASLOCA-Fédération romande ont, dans le but de prévenir ces litiges, édité une tabelle d'amortissement commune. Ce document est disponible sur les sites internet des Chambres immobilières ou peut être commandé à leur secrétariat (adresses sous : www.fri.ch).



Droit du bail

La résiliation extraordinaire du contrat de bail par le bailleur

Le bailleur peut-il résilier le contrat de bail de façon extraordinaire en raison d'une dégradation de la situation financière du locataire? Le Tribunal fédéral a répondu par la négative.

Les faits :
X. SA et Y. AG, deux sociétés actives dans l'exploitation de grands magasins, ont conclu une convention par laquelle les parties s'engageaient à conclure un contrat de bail à loyer portant sur des locaux commerciaux. Ladite convention réglait de façon précise les modalités du contrat de bail.

Ensuite d'articles de presse faisant état de pertes subies par Y. AG, d'une rentabilité insuffisante et de remaniements importants au sein de cette dernière, X. SA a dénoncé la convention, assortie d'une résiliation de bail sur formule officielle, en invoquant notamment comme motif la situation financière précaire de Y. AG. Elle se prévalait de cette circonstance pour résilier le bail de façon extraordinaire.

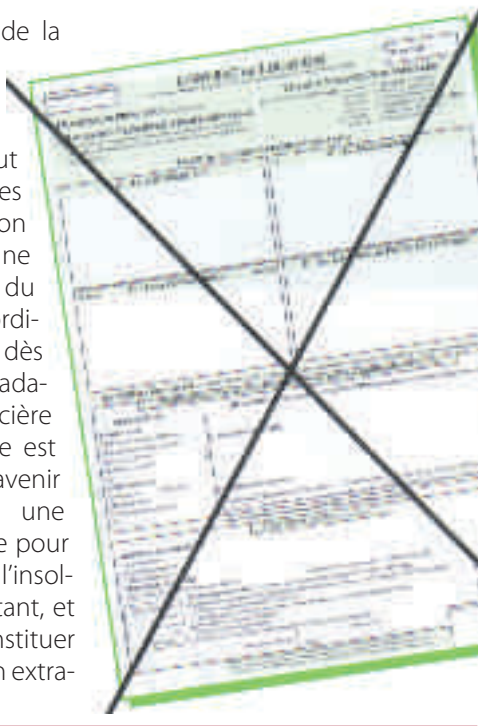
Ensuite de l'échec de la procédure de conciliation, Y. AG a saisi le Tribunal des baux et loyers de Genève d'une requête tendant principalement à faire constater que le congé était inefficace. Le Tribunal a donné gain de cause au locataire et a conclut à l'inefficacité du congé, considérant que les circonstances invoquées par le bailleur ne constituaient pas de justes motifs de résiliation anticipée d'un bail à loyer.

La Chambre d'appel en matière de baux et loyers a confirmé ce jugement. X. SA a saisi le Tribunal fédéral d'un recours en réforme visant à constater la validité du congé donné à Y. AG.

L'appréciation du Tribunal fédéral:
Sur le fond, le Tribunal fédéral a tout d'abord précisé que la convention conclue entre les parties, dès lors qu'elle contient les éléments essentiels du contrat de bail, se confond avec ce contrat et que celui-ci est conclu d'emblée.
L'article 266g alinéa 1er CO régit la résiliation extraordinaire du contrat de bail. Selon cette disposition, une partie peut résilier le bail à n'importe quel moment, en observant le délai de congé légal, si l'exécution du contrat lui devient intolérable pour de justes motifs. Seules des circonstances d'une gravité exceptionnelle, qui n'étaient pas connues ni prévisibles lors de la conclusion du contrat et qui ne sont pas la conséquence d'une faute de la partie qui s'en prévaut, peuvent constituer de justes motifs aux termes de l'article 266g CO.

Suivant le raisonnement de la Cour, il convient de relever, qu'en cas de faillite ou d'insolvabilité du locataire, le bailleur peut respectivement exiger des sûretés ou la constitution d'une garantie, mais la loi ne l'autorise pas à se départir du contrat de façon extraordinaire. Le Tribunal fédéral a dès lors conclut que la dégradation de la situation financière du locataire, même si elle est propre à compromettre l'avenir du contrat, constitue une menace moins importante pour le bailleur que la faillite ou l'insolvabilité de son cocontractant, et qu'elle ne saurait donc constituer un juste motif de résiliation extraordinaire du contrat de bail au sens de l'article 266g CO.

Marie Siegfried
Magazine Propriété, mensuel suisse de l'économie immobilière, de l'habitat et du chez-soi www.fri.ch



Publicité

Il serait plus facile de vous fournir la liste de ce qu'il n'est pas.

Un téléviseur LCD 23» parfait plus une radio FM intégrée avec des options DAB. Ajoutez-y six couleurs différentes et une large gamme de possibilités de placement et vous obtiendrez un système BeoCenter 6 qui vous garantit un divertissement maximal en un minimum d'espace.

BANG & OLUFSEN
Coratel, rue de la Poste 18, 1009 Pully
Tél. 021 729 94 00, info@coratel.ch
www.bang-olufsen.com

votre meilleur investissement